



COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO  
Provincia di Lodi

---

*Originale*

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 154 DEL 14/05/2021

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

ECOLOGIA E AMBIENTE - EDILIZIA PRIVATA - PATRIMONIO

REGISTRO DI SETTORE N. 60 DEL 14/05/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI  
RAFFRESCAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA  
ANNO 2021 (CIG: Z5D31AF692).

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Tavazzano con Villavesco,

IL MESSO COMUNALE

---

*Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i. E sostituisce il documento analogico con firma autografa.*

# COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO

Provincia di Lodi

## Servizio Territorio e Ambiente

N. 154 /Reg. Generale 60 /Reg. Area

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA ANNO 2021 (CIG: Z5D31AF692).

il giorno 13/05/2021

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 in data 14.04.2021, esecutiva ad oggetto: “Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2021 – 2023 e del bilancio di previsione per gli esercizi 2021 - 2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 in data 15.05.2020, esecutiva, ad oggetto: “Art. 169 del d.lgs. 267/2000 piano esecutivo di gestione, piano degli obiettivi e piano delle performance 2020-2022 - Approvazione”;

PREMESSO che si rende necessario provvedere all’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e sanificazione degli impianti di raffrescamento installati presso i seguenti immobili comunali:

- Municipio;
- Centro Civico comunale “G. Mascherpa”;

RAVVISATA la necessità di affidarsi ad una ditta specializzata nel settore della manutenzione dei sistemi di condizionamento e riscaldamento, che abbia le competenze specifiche per operare correttamente a favore della salute e della sicurezza di persone e ambienti attuando le operazioni necessarie per la pulizia e la sanificazione dei singoli componenti degli impianti (filtri, batterie, vasche di raccolta, ventole);

CONSIDERATO che la spesa per l’affidamento del servizio in oggetto è prevista nel bilancio di previsione in corso al codice 1.05.1.0103 capitolo n. 862;

DATO ATTO che dal 18.04.2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) ed in particolare:

- l’art. 37 “Aggregazioni e centralizzazione delle committenze)” comma 1 dispone che Le stazioni appaltanti, ...(omissis), possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- l’art. 36 “Contratti sotto soglia” comma a) dispone l’affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per i lavori e per le forniture di beni e servizi al di sotto dei 40.000, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, o per i lavori in amministrazione diretta;

INTERPELLATA la ditta ITI *Klima srl*, con sede in via San Fereolo n. 24 a Lodi, ditta esperta nel settore degli impianti di condizionamento;

VALUTATO alla luce di quanto stabilito dal D.L. 66/2014, il ricorso alla procedura di affidamento sul portale dell’A.R.I.A. – “Azienda Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti”, per incaricare la ditta specializzata ad eseguire il servizio in oggetto;

DATO ATTO che è stata indetta la procedura n° 140042914 sul portale dell'A.R.I.A. – “Azienda Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti”, alla quale è stata invitata la ditta *ITI Klima srl*, con sede in via San Fereolo n. 24 a Lodi;

VISTO il preventivo presentato dalla ditta *ITI Klima srl*, con sede in via San Fereolo n. 24 a Lodi, nell’ambito della procedura Sintel n. 140042914 (Prev. 227.21 – prev. 228.21), la quale ha previsto una spesa complessiva di € 5.790,00 IVA esclusa per l’esecuzione dei seguenti interventi:

- Impianto Centro Civico – impianto di climatizzazione estiva composto da n. 4 Robur serie ACF60: controllo generale del funzionamento, manutenzione, disinfestazione e sanificazione di tutta la distribuzione composta da n. 1 unità di trattamento aria, n. 10 fan coil sala medici, n. 3 fan coil zona associazioni, n. 2 fan coil zona sindacati e n. 6 fan coil palestra - disinfezione con vapore a secco;
- Impianto Municipio – impianto di climatizzazione estiva composto da n. 4 Robur serie GAHP-AR: controllo generale del funzionamento, manutenzione, disinfestazione e sanificazione di tutta la distribuzione composta da n. 2 unità di trattamento aria con relative bocche di uscita ed aspirazione, n. 11 fan coil Aermec a soffitto situati al Piano Terra, n. 8 fan coil Aermec situati al Primo Piano - disinfezione con vapore a secco;
- Redazione documentazione amministrativa ai sensi della normativa vigente in materia di impianti di condizionamento per i due impianti (compilazione libretto impianto, Curit....)

VISTA la documentazione presentata dalla *ITI Klima srl*, con sede in via San Fereolo n. 24 a Lodi e in particolare:

- dichiarazione attestante l’inesistenza di alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici di cui all’art. 80 D.Lgs. 50/2016 e dichiarazione e presa d’atto e di osservanza degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco, in ottemperanza al D.P.R. 62/2013, il cui testo è pubblicato sul sito web del Comune in ‘*Amministrazione trasparente*’;
- sottoscrizione per accettazione del ‘Patto di integrità in materia di contratti pubblici comunali’ adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco con deliberazione G.C. n. 10 del 03.02.2015;
- dichiarazione ai sensi dell’art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

VISTO IL Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) protocollo INAIL\_26365988 che attesta la regolarità contributiva della ditta *ITI Klima srl*, con sede in via San Fereolo n. 24 a Lodi;

DATO ATTO di aver verificato l’insussistenza dell’obbligo di astensione, così come disciplinato al punto 3.10 del vigente Piano triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune di Tavazzano con Villavesco, in relazione al presente procedimento e pertanto, rispetto ad esso, di non essere in una situazione di conflitto di interesse;

RITENUTA congrua l’offerta sopra citata e di dover provvedere in merito;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’art.107, comma 3, e dell’art.109, comma 2, del D.L.vo 18.8.2000 n°267;

#### **DETERMINA**

- di affidare alla ditta *ITI Klima SRL*, con sede in via San Fereolo n. 24, Lodi – CF: 12493540152, l’incarico per servizio di manutenzione ordinaria e sanificazione degli impianti di raffrescamento installati presso il Municipio e il Centro Civico comunale, come meglio descritto in premessa;
- di approvare il preventivo di spesa presentato dalla ditta *ITI Klima srl*, con sede in via San Fereolo n. 24 a Lodi, nell’ambito della procedura Sintel n. 140042914 (Prev. 227.21 – prev. 228.21), che prevede una spesa di € 7.063,80 IVA compresa;

- di impegnare la somma di € 7.063.80 I.V.A. al 22% compresa, per l'intervento di che trattasi, con imputazione al codice 1.05.1.0103 capitolo n. 862 del bilancio di previsione 2021, anno in cui l'obbligazione giuridica passiva viene a scadenza;
- di comunicare ai fornitori la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n° 267, il quale dovrà indicare espressamente sulla documentazione che presenterà per il pagamento gli estremi della presente determinazione;
- di provvedere alla successiva liquidazione della spesa, previo riscontro di regolarità della fornitura eseguita, con proprio provvedimento sulla base della fattura emessa dal creditore, contenente anche gli estremi della comunicazione di cui al punto precedente;
- di dare atto che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. e che, pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.
- di dare altresì atto che il presente atto sarà pubblicato all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web del Comune ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i;

Il Responsabile del Servizio  
Territorio e Ambiente  
Geom. Pasqualino Corigliano

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi e per tutti gli effetti degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.lgs.vo n. 267/2000 e ss. mm. ii., si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa.

Impegno N. \_\_\_\_\_

Li,

Il Responsabile del servizio finanziario  
rag. Antonella Chiesa

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. \_\_\_\_\_ R.P.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li,

Il Messo Comunale

**AUTENTICAZIONE DI COPIA**  
(Art.18 – D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

Attesto che la presente copia, composta di n. .... fogli, è conforme all'originale.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. ssa Maria Rosa Schillaci



## Determinazione Servizio Territorio e Ambiente nr.154 del 14/05/2021

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 365/0	<b>Data:</b> 13/05/2021	<b>Importo:</b> 7.063,80
<b>Oggetto:</b>	SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - IMPEGNO DI SPESA ANNO 2021 (CIG: Z5D31AF692).			
<b>Capitolo:</b>	2021 862	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI		
<b>Codice bilancio:</b>	1.05.1.0103	<b>C.I.G.:</b> Z5D31AF692	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.09.008	
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
<b>Beneficiario:</b>	0005669 - ITI KLIMA S.R.L.			

.....  
TAVAZZANO CON VILLAVESCO li, 13/05/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario