

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA STRUTTURA COMUNALE TEATRO NEBIOLO.

VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE

APERTURA BUSTA TECNICA

Premesso che, come da Report della procedura di gara effettuata mediante il sistema di intermediazione telematica SINTEL della Regione Lombardia, a seguito dell’apertura della busta amministrativa e dall’esame della documentazione prodotta dall’unico concorrente, l’Associazione CRUSM (Circolo Ricreativo Università degli Studi di Milano), il Responsabile della C.U.C. ha ammesso alle fasi successive della procedura di cui all’oggetto l’unico concorrente avendo ritenuto le dichiarazioni e la documentazione prodotta dallo stesso completa e rispondente a quanto richiesto dalla lettera di invito.

L’anno duemilasedici il giorno undici del mese di agosto alle ore dodici, negli uffici della C.U.C. Provinciale della Provincia di Lodi, si è riunita in seduta pubblica la commissione di aggiudicazione relativa alla gara in oggetto, nominata con Determinazione n° REGDE / 558 / 2016 del 10 agosto 2016 del Responsabile Apicale con Funzioni di Dirigente Ufficio Assistenza Tecnica ai Comuni . CUC - Economato e Provveditorato Ufficio CED Ufficio Protocollo e Archivio, composta come segue:

Presidente Caserini Elisabetta

Componente Piergianni Chiara

Componente Ghisoni Riccardo

Il Presidente della Commissione di aggiudicazione in seduta pubblica apre la procedura della piattaforma SINTEL per la verifica dell’offerta tecnica al fine di rilevare che tutti i documenti richiesti siano stati prodotti dall’unico concorrente.

La Commissione dà atto che la documentazione richiesta (proposta gestionale - piano economico finanziario) risulta presentata.

Valutazione dell’offerta tecnica

Successivamente, in seduta segreta, la commissione di aggiudicazione avvia la valutazione dell’offerta tecnica alla luce dei criteri e sub-criteri fissati nella lettera di invito.

Al termine dell’esame della proposta gestionale e del piano economico finanziario la Commissione dà atto di quanto segue:

- Con riferimento al progetto gestionale il concorrente:
 - ha subordinato la realizzazione del piano gestionale proposto dallo stesso all’acquisizione di un capitale ottimale e riservandosi di rinunciare alla concessione, come si evince da quanto dichiarato testualmente nell’ambito del piano suddetto: *“Resta inteso che qualora non fosse possibile acquisire un capitale ottimale ai fini della gestione del Teatro, il piano gestionale non potrà avere decorso così come è stato*

programmato. Il Concorrente si riserva di rinunciare alla concessione previo riconoscimento della cauzione stabilita" presentando pertanto un'offerta condizionata e non assumendosi alcun rischio operativo.

Contra vedasi il punto 5.2 della Lettera di invito - Ulteriori cause di esclusione e diritti di riserva della stazione Appaltante - "offerte che siano sottoposte a condizione".

- Contrariamente a quanto richiesto dalla lettera di invito al punto 4.2. Offerta tecnica - step 2 lettera A non ha indicato l'esperienza del referente artistico;

➤ Con riferimento al piano economico finanziario si rileva quanto segue:

- Il Concorrente contrariamente a quanto richiesto dalla lettera di invito al punto 4.2 offerta tecnica - step 2 lettera B non ha prodotto il piano tariffario da redigersi tenuto conto di quanto previsto dall'art. 14 del Capitolato per la gestione della struttura "Teatro Nebiolo" di Tavazzano con Villavesco" approvato con deliberazione G.C. nr. 44 del 31 maggio 2016, né ha prodotto il piano delle agevolazioni sui biglietti d'ingresso indicando un prezzo del biglietto variabile da 10€ a 12€ e l'applicazione di uno sconto percentuale indefinito nella sua entità per tutti i cittadini residenti.

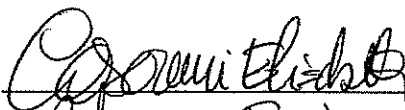
La Commissione di aggiudicazione dà atto inoltre dell'assoluta incongruenza del piano economico finanziario predisposto dal concorrente in quanto non idoneo ai fini della dimostrazione dell'equilibrio economico-finanziario della concessione. In tal senso si evidenzia che oltre il 49% delle entrate è costituito da ipotetici contributi da enti pubblici e privati senza alcuna certezza di riscossione degli stessi tanto è vero che lo stesso concorrente ha subordinato la realizzazione del progetto gestionale all'acquisizione, testualmente, "di capitale ottimale" riservandosi di rinunciare alla concessione stessa.

Per le motivazioni tutte sopra esposte la commissione esclude il candidato dalla gara per la concessione del servizio di gestione della struttura comunale teatro Nebiolo non ammettendolo alla fase successiva - Step 3 Offerta Economica -.

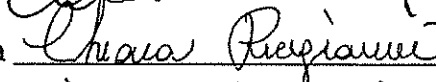
La Commissione non procede pertanto alla seduta relativa all'offerta economica e trasmette il presente verbale al R.U.P per gli adempimenti conseguenziali.

La commissione, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente verbale lo sottoscrive.

Il Presidente - Caserini Elisabetta



Il componente - Piergianni Chiara



Il componente - Ghisoni Riccardo

