



COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO  
Provincia di Lodi

---

*Copia*

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 99 DEL 26/04/2016

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

ECOLOGIA E AMBIENTE - EDILIZIA PRIVATA - PATRIMONIO

REGISTRO DI SETTORE N. 26 DEL 26/04/2016

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA  
SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE (CUP: F86E11001140004 -  
CIG:6510211C0F). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Tavazzano con Villavesco, 27/04/2016

IL MESSO COMUNALE

---

# COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO

Provincia di Lodi

## Servizio Territorio e Ambiente

N. 99

/Reg. Generale

26

/Reg. Area

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE (CUP: F86E11001140004 - CIG:6510211C0F). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

il giorno 21/04/2016

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 in data 12.1.2016, esecutiva, ad oggetto: "Introduzione armonizzazione contabile di cui al D.Lgs.vo n 118/2011 e s.m. nuova codifica capitoli ed approvazione PEG provvisorio 2016 – nuove disposizioni sulla gestione in tema di esercizio provvisorio";

#### PREMESSO

1. che con propria determinazione n. 131/reg. gen. – n. 40/reg. area in data 19.05.2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Media ed Elementare", il cui quadro economico prevede una spesa complessiva di € 200.000,00 di cui:
  - a) € 148.349,75 importo a base d'asta soggetto a ribasso;
  - b) € 8.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - c) € 156.349,75 importo totale dei lavori
2. che nel programma annuale 2015 e nel programma triennale delle opere pubbliche 2016/2018, approvato con la deliberazione consiliare C.C. n.33/2015, sono previsti i "Lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Media ed Elementare";
3. che i lavori in oggetto sono finanziati al codice 4.02.2.0202 - ex capitolo n. 13100, del bilancio di previsione in corso di redazione, finanziato con avanzo di amministrazione.
4. che le spese tecniche per la realizzazione dell'opera, che ammontano a euro 23.909,60.= (IVA e contributi previdenziali inclusi), sono già state finanziate con mezzi propri di bilancio, con imputazione al codice 1.05.2.0202 - ex capitolo n. 11040 (impegno n. 339/1).
5. che con determinazione n. 318/reg. gen. in data 14.12.2015, veniva indetta, per l'assegnazione dei lavori in oggetto, gara di evidenza pubblica ai sensi dell'art. 3, comma 37, e art. 55, comma 5 del decreto legislativo n. 163 del 2006, mediante procedura aperta espletata dalla CUCP – Provincia di Lodi mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel";

DATO ATTO che la gara di cui sopra è stata espletata dalla CUCP – Provincia di Lodi, con il sistema della procedura negoziata sulla piattaforma utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel";

VISTA la comunicazione della Provincia di Lodi in data 11.4.2016 (atti comunali n° 5103 in data 20.4.2016) con la quale è stato comunicato quanto segue:

- l'individuazione del seguente concorrente aggiudicatario: Società GAEMA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via Fratelli Sommariva n. 3, Villanova del Sillaro (LO);
- l'offerta del concorrente aggiudicatario è di € 104.503,49 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.000,00, e all'IVA prevista di legge;

- la conclusione dell'attività istruttoria relativa alla verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 in capo alla società aggiudicataria con esito positivo;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 18 del 30 aprile 2015, con la quale è stata approvata la convenzione per il conferimento della funzione di stazione appaltante alla Provincia di Lodi ai sensi del combinato disposto degli artt. 1, comma 88, L. 07/04/2014 n. 56 e 33, commi 3 e 3bis, d.lgs 12/04/2006 n. 163;

DATO ATTO che le norme regolamentari approvate con deliberazione C.C. 18/2015 prevedono, tra l'altro, in capo alla Provincia gli adempimenti relativi all'espletamento della procedura di gara in tutte le sue fasi fino all'aggiudicazione provvisoria compresa la verifica dei requisiti dell'aggiudicataria provvisoria, e successiva proposta all'ente committente di adozione della determina di aggiudicazione definitiva;

RITENUTO di provvedere all'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Media ed Elementare" alle condizioni previste dal Bando di gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto e relativi documenti progettuali;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art.11, comma 8 del D. Lgs. 163/06, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art.38 del D. Lgs. 163/06;

PRESO ATTO che l'attività istruttoria relativa alla verifica del possesso dei requisiti in capo alla società aggiudicataria è stata regolarmente svolta e gli accertamenti effettuati hanno avuto esito positivo, giusta comunicazione della CUCP – Provincia di Lodi in data 11.4.2016 (atti comunali n° 5103 in data 20.4.2016);

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 107, comma 3, e dell'art. 109, comma 2, del D. L.vo 18.8.2000 n. 267;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni meglio dette in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di prendere atto dell'esito della procedura per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Media ed Elementare" svolta dalla CUCP – Provincia di Lodi conclusasi con l'aggiudicazione provvisoria a favore della Società GAEMA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Fratelli Sommariva n. 3, Villanova del Sillaro (LO);
2. Di provvedere all'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Media ed Elementare" alla Società GAEMA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Fratelli Sommariva n. 3, Villanova del Sillaro (LO), alle condizioni previste dal Bando di gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto, e relativi documenti progettuali;
3. Di dare atto che la presente aggiudicazione è già efficace ai sensi dell'art.11, comma 8 del D. Lgs. 163/06, stante le verifiche concernenti l'effettivo possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario avvenute con esito positivo a seguito di istruttoria svolta dal RUP della CUCP, come da attestazione acclarata agli atti comunali al n. prot. 5103 in data 20.4.2016;
4. Di dare atto che l'offerta del concorrente aggiudicatario è di € 104.503,49 oltre agli oneri per la sicurezza pari a € 8.000,00 per un valore complessivo del contratto da stipulare di € 112.503,49 oltre all'IVA del 22%, e alla garanzia fideiussoria determinata ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 nella misura del 38% riducibile del 50% ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006;

5. Che la garanzia fideiussoria definitiva deve essere prestata per la somma di € 21.375,66, già ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. 163/2006, in quanto l'aggiudicatario possiede la certificazione del sistema di qualità, come risulta dalla documentazione presentata in sede di gara;
6. Di impegnare in favore della Società GAEMA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Fratelli Sommariva n. 3, Villanova del Sillaro (LO) la somma complessiva di € 137.254,25 comprensiva di IVA al 22%;
7. Di dare atto che la sopra citata somma di € 137.254,25 trova imputazione nel bilancio di previsione in corso di redazione al codice 4.02.2.0202 - ex capitolo n. 13100, finanziato con avanzo di amministrazione (impegno n° 264);
8. Di dare atto che il crono-programma dei lavori di che trattasi è previsto nel seguente modo:
  - consegna dei lavori: giugno 2016
  - durata dei lavori: 90 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna
  - pagamenti: ai sensi dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto sono previsti pagamenti in acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiungono un importo di € 50.000,00.
9. Di dare atto che il risparmio di € 53.492,45.= determinato dal ribasso d'asta, viene mantenuto a disposizione per eventuali imprevisti.
10. Di dare atto che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 47 bis del T.U.E.L. e che, pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.

Il Responsabile del Servizio  
Territorio e Ambiente  
geom. Pasqualino Corigliano

<p><b>PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA</b></p> <p>Ai sensi e per tutti gli effetti degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ii., si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa.</p> <p>Impegno N. _____</p> <p>Li,</p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile del servizio finanziario rag. Antonella Chiesa</p>	
<p style="text-align: center;"><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>N. _____ R.P.</p> <p>Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.</p> <p>Li,</p> <p style="text-align: right;">Il Messo Comunale</p>	<p style="text-align: center;"><b>AUTENTICAZIONE DI COPIA</b> (Art.18 – D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)</p> <p>Attesto che la presente copia, composta di n. .... fogli, è conforme all'originale.</p> <p>Li,</p> <p style="text-align: right;">IL SEGRETARIO COMUNALE dott. ssa Maria Rosa Schillaci</p>



## Determinazione Servizio Territorio e Ambiente nr.99 del 26/04/2016

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2016	<b>Impegno:</b>	2016 264/0	<b>Data:</b> 01/04/2016	<b>Importo:</b>	190.746,70
<b>ESERCIZIO:</b> 2016	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2016 264/1	<b>Data:</b> 26/04/2016	<b>Importo:</b>	137.254,25
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE EX ART. 192 DEL D. L.VO 267/2000 ED INDIZIONE DELLA GARA - CUP: F86E11001140004 - CIG:6510211C0F.				
<b>Capitolo:</b>	2016 13100	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE (finanz. OO.UU.)			
<b>Codice bilancio:</b>	4.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 6510211C0F	<b>SIOPE:</b> 2109		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale				
<b>Finanziato con :</b>	AVANZO AMM.NE VINC. SPESE C/CAP. € 137.254,25 -				
<b>Beneficiario:</b>	GAEMA COSTRUZIONI S.R.L.				

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>ESERCIZIO:</b> 2016	<b>Impegno:</b>	2016 264/0	<b>Data:</b> 01/04/2016	<b>Importo:</b>	190.746,70
<b>ESERCIZIO:</b> 2016	<b>Subimpegno di spesa:</b>	2016 264/2	<b>Data:</b> 26/04/2016	<b>Importo:</b>	53.492,45
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE EX ART. 192 DEL D. L.VO 267/2000 ED INDIZIONE DELLA GARA - CUP: F86E11001140004 - CIG:6510211C0F.				
<b>Capitolo:</b>	2016 13100	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA ELEMENTARE (finanz. OO.UU.)			
<b>Codice bilancio:</b>	4.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> 6510211C0F	<b>SIOPE:</b> 2109		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale				
<b>Finanziato con :</b>	AVANZO AMM.NE VINC. SPESE C/CAP. € 53.492,45 -				
<b>Beneficiario:</b>	PERSONE DIVERSE				

TAVAZZANO CON VILLAVESCO li, 26/04/2016



Il Responsabile del Servizio Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 129**

Settore Proponente: **Servizio Territorio e Ambiente**

Ufficio Proponente: **Ecologia e Ambiente - Edilizia Privata - Patrimonio**

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA MEDIA ED ELEMENTARE (CUP: F86E11001140004 - CIG:6510211C0F). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

Nr. adozione settore: **26**                      Nr. adozione generale: **99**

Data adozione: **26/04/2016**

## Visto contabile

Ragioneria - Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 26/04/2016

Responsabile del Servizio Finanziario

-