



COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO  
Provincia di Lodi

---

*Copia*

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 356 DEL 27/12/2016

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

ECOLOGIA E AMBIENTE - EDILIZIA PRIVATA - PATRIMONIO

REGISTRO DI SETTORE N. 117 DEL 27/12/2016

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE  
ATTESTATI PRESTAZIONE ENERGETICA CASERMA CARABINIERI - (CIG:  
Z461C9DE4C).

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Tavazzano con Villavesco, 28/12/2016

IL MESSO COMUNALE

---

# COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO

Provincia di Lodi

## Servizio Territorio e Ambiente

N. 356

/Reg. Generale

117

/Reg. Area

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE ATTESTATI PRESTAZIONE ENERGETICA CASERMA CARABINIERI - (CIG: Z461C9DE4C).

il giorno 20/12/2016

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 in data 4.5.2016, esecutiva, ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione per gli esercizi 2016 – 2018";

PREMESSO che la Prefettura di Lodi, al fine di addivenire alla stipula del nuovo contratto di locazione dell'immobile adibito a Caserma dei Carabinieri, ha richiesto al Comune di Tavazzano con Villavesco, in qualità di proprietario dell'immobile gli Attestati di Prestazione Energetica;

DATO ATTO che dal 18.04.2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) ed in particolare:

- l'art. 37 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze)" comma 1 dispone che Le stazioni appaltanti, ...(omissis), possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.-
- l'art. 36 "Contratti sotto soglia" comma a) dispone l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per i lavori e per le forniture di beni e servizi al di sotto dei 40.000, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

CONSIDERATO che per ottenere la redazione dell'attestato di Prestazione Energetica (APE) di un edificio è necessario rivolgersi a soggetti Certificatori accreditati ai sensi di legge per il rilascio degli stessi iscritti nell'apposito Albo;

DATO ATTO che all'interno dell'Ente sono assenti strutture organizzative o professionalità in grado di assicurare tale servizio, e pertanto si rende necessario ricorrere alla collaborazione di un professionista esterno;

CONSIDERATO che la spesa per l'affidamento del servizio in oggetto è prevista nel bilancio di previsione in corso al codice 1.06.1.0103 ex capitolo n°1061;

VALUTATO opportuno, al fine di garantire la massima economicità per l'affidamento del servizio in questione, rivolgersi a professionisti accreditati ai sensi di legge, che offrano la propria disponibilità ad eseguire quanto sopra descritto:

VALUTATO inoltre opportuno e conveniente, anche alla luce di quanto stabilito dal D.L. 66/2014, il ricorso alla procedura della "Richiesta di Offerta" (RdO) per l'affidamento del servizio di che trattasi;

DATO ATTO che sono stati interpellati mediante il sistema telematico SINTEL di Regione Lombardia, i seguenti professionisti:

1. geom. Andrea Nobile, con studio in vicolo Cavour n. 10, Mairago (LO);
2. geom. Matteo Gobbato, con studio in via IV Novembre n. 19/f, Mulazzano (LO);
3. ing. Cesare Rocca, con studio in via Del Santuario n. 33, Lodi;

CONSIDERATO che ai sopra indicati professionisti è stato richiesto di formulare un'offerta di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta di € 1.100,00;

DATO ATTO inoltre che in data 20.12.2016 si è proceduto all'apertura delle buste elettroniche ed è risultato quanto segue:

Professionista	Ribasso percentuale offerto sul prezzo a base d'asta (€ 1.100,00)
Geom. Andrea Nobile – Mairago (LO)	-22 %
Geom. Matteo Gobbato – Mulazzano (LO)	-18 %
Ing. Cesare Rocca - Lodi	non ha presentato offerta

VERIFICATO che l'offerta economicamente più conveniente risulta quella presentata dal Geom. Andrea Nobile con studio in vicolo Cavour n. 10, Mairago (LO), che ha presentato un ribasso del 22% sull'importo a base d'asta corrispondente ad un'offerta di € 858,00 IVA e contributi previdenziali esclusi;

VISTA inoltre la documentazione presentata dal geom. Andrea Nobile, e in particolare:

- dichiarazione attestante l'inesistenza di alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, e dichiarazione di presa d'atto e di osservanza degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco, in ottemperanza al D.P.R. 62/2013, il cui testo è pubblicato sul sito web del Comune in *'Amministrazione trasparente'*;
- presa d'atto del *'Patto di integrità in materia di contratti pubblici comunali'* adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco con deliberazione G.C. n°10 del 03.02.2015;
- curriculum vitae;

VERIFICATO che il geom. Andrea Nobile possiede i requisiti professionali richiesti per l'espletamento del servizio in oggetto, in quanto regolarmente iscritto all'elenco dei soggetti certificatori accreditati (al n. 2894), istituito presso l'Organismo Regionale di accreditamento, così come stabilito dalla Delibera di giunta regionale VIII/5018 e s.m.i.;

RITENUTO il preventivo di spesa congruo e meritevole di approvazione;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art.107, comma 3, e dell'art.109, comma 2, del D.L.vo 18.8.2000 n°267;

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto ed approvare la documentazione afferente la procedura di RdO n. 81741444, effettuata attraverso il sistema telematico regionale SINTEL, presentata dal geom. Andrea Nobile con studio in vicolo Cavour n. 10, Mairago (LO), composta dai seguenti documenti:
  - dichiarazione attestante l'inesistenza di alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, e dichiarazione di presa d'atto e di osservanza degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco, in ottemperanza al D.P.R. 62/2013, il cui testo è pubblicato sul sito web del Comune in *'Amministrazione trasparente'*;
  - presa d'atto del *'Patto di integrità in materia di contratti pubblici comunali'* adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco con deliberazione G.C. n°10 del 03.02.2015;

- curriculum vitae;
  - offerta economica;
2. di affidare al geom. Andrea Nobile, con studio in vicolo Cavour n. 10, Mairago (LO), il servizio tecnico finalizzato alla redazione degli Attestati di Prestazione Energetica relativi all'immobile di proprietà del comune di Tavazzano con Villavesco ubicato in via Gramsci, adibito a Caserma dei Carabinieri;
  3. di approvare il preventivo di spesa presentato dal geom. Andrea Nobile nell'ambito della procedura RDO 81741444 che prevede una spesa di € 1.099,10 comprensiva di I.V.A. (22%), contributo previdenziale (5%), e ritenuta d'acconto;
  4. di impegnare la complessiva spesa di € 1.099,10 con imputazione al codice 1.06.1.0103 ex capitolo n°1061 del bilancio di previsione 2016, anno in cui l'obbligazione giuridica passiva viene a scadenza;
  5. di comunicare ai fornitori la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs. del 18 Agosto 2000 n. 267, il quale dovrà indicare espressamente sulla documentazione che presenterà per il pagamento gli estremi della presente determinazione;
  6. di provvedere alla successiva liquidazione della spesa, previo riscontro di regolarità della prestazione eseguita, con proprio provvedimento sulla base della fattura emessa dal creditore, contenente anche gli estremi della comunicazione di cui al punto precedente;
  7. di dare atto che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. e che, pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.

Il Responsabile del Servizio  
Territorio e Ambiente  
Geom. Pasqualino Corigliano

<p><b>PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA</b></p> <p>Ai sensi e per tutti gli effetti degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ii., si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa.</p> <p>Impegno N. _____</p> <p>Li,</p> <p style="text-align: right;">Il Responsabile del servizio finanziario rag. Antonella Chiesa</p>	
<p style="text-align: center;"><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>N. _____ R.P.</p> <p>Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.</p> <p>Li ,</p> <p style="text-align: right;">Il Messo Comunale</p>	<p style="text-align: center;"><b>AUTENTICAZIONE DI COPIA</b> (Art.18 – D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)</p> <p>Attesto che la presente copia, composta di n. .... fogli, è conforme all'originale.</p> <p>Li,</p> <p style="text-align: right;">IL SEGRETARIO COMUNALE dott. ssa Maria Rosa Schillaci</p>



Determinazione Servizio Territorio e Ambiente nr.356 del 27/12/2016

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2016	<i>Impegno di spesa</i>	2016 747/0	<b>Data:</b> 23/12/2016	<b>Importo:</b> 1.099,10
<b>Oggetto:</b>	AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE ATTESTATI PRESTAZIONE ENERGETICA CASERMA CARABINIERI - (CIG: Z461C9DE4C).			
<b>Capitolo:</b>	2016 1061	INCARICHI DI NATURA TECNICA		
<b>Codice bilancio:</b>	1.06.1.0103	<b>C.I.G.:</b> Z461C9DE4C	<b>SIOPE:</b> 1332	
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	NOBILE ANDREA			

.....

TAVAZZANO CON VILLAVESCO li, 23/12/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 387**

Settore Proponente: **Servizio Territorio e Ambiente**

Ufficio Proponente: **Ecologia e Ambiente - Edilizia Privata - Patrimonio**

Oggetto: **AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE ATTESTATI PRESTAZIONE ENERGETICA CASERMA CARABINIERI - (CIG: Z461C9DE4C).**

Nr. adozione settore: **117**      Nr. adozione generale: **356**

Data adozione: **27/12/2016**

## Visto contabile

Ragioneria - Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 23/12/2016

Responsabile del Servizio Finanziario

-