



COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO  
Provincia di Lodi

---

*Copia*

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 222 DEL 25/08/2016

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

ECOLOGIA E AMBIENTE - EDILIZIA PRIVATA - PATRIMONIO

REGISTRO DI SETTORE N. 72 DEL 25/08/2016

OGGETTO: LAVORI DI TINTEGGIATURA SERVIZI IGIENICI SCUOLA  
ELEMENTARE - (CIG:Z931AFAC0E).

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Tavazzano con Villavesco, 26/08/2016

IL MESSO COMUNALE

---

# COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO

Provincia di Lodi

## Servizio Territorio e Ambiente

N. 222

/Reg. Generale

72

/Reg. Area

OGGETTO: LAVORI DI TINTEGGIATURA SERVIZI IGIENICI SCUOLA ELEMENTARE - (CIG:Z931AFAC0E).

il giorno 25/08/2016

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 in data 4.5.2016, esecutiva, ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione per gli esercizi 2016 – 2018";

RICHIAMATA la determinazione n. 99 Reg. Gen. in data 26.4.2016 con la quale sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Media ed Elementare alla Società Gaema Costruzioni SRL;

PREMESSO che con il Contratto d'Appalto Rep. n° 280 stipulato in data 28.6.2016, sono stati affidati alla Società Gaema Costruzioni SRL con sede in Via Fratelli Sommariva n. 3, Villanova del Sillaro (LO) i lavori di manutenzione straordinaria presso la Scuola Media ed Elementare, per un importo complessivo di € 112.503,49, IVA esclusa, e al netto del ribasso d'asta offerto in fase di gara;

DATO ATTO che con la sopra richiamata determinazione n. 99/2016 si disponeva che il risparmio di € 53.492,45.= determinato dal ribasso d'asta, venisse mantenuto a disposizione per eventuali imprevisti.

VERIFICATO che a seguito dell'esecuzione dei lavori di rifacimento dei servizi igienici degli alunni presso la Scuola Elementare appaltati alla ditta Gaema Costruzioni Srl, si è rilevata la necessità di dover eseguire lavori di tinteggiatura, i quali non erano previsti nel progetto originario;

VISTO il "Regolamento Comunale per l'esecuzione dei lavori in economia" approvato con deliberazione C.C. n°6 del 25.01.2001 e modificato con deliberazione C.C. n°19 del 23.05.2012;

PRESO ATTO

- che l'art.3 del sopracitato regolamento, comma 1, punto B) Manutenzione di edifici, manufatti ed aree, lettera a), individua, tra i lavori che posso essere eseguiti in economia, le riparazioni urgenti di guasti ed interventi di ordinaria manutenzione, ripristino degli edifici di ogni genere e lavori di adattamento e di sistemazione di locali;
- che l'art.7 dello stesso regolamento prevede che, per lavori di importo inferiore a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

DATO ATTO che dal 18.04.2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) ed in particolare:

- l'art. 37 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze)" comma 1 dispone che Le stazioni appaltanti, ...(omissis), possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.

- l'art. 36 "Contratti sotto soglia" comma a) dispone l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per i lavori e per le forniture di beni e servizi al di sotto dei 40.000, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

CONSIDERATO che la tinteggiatura dei bagni degli alunni presso la Scuola Elementare in questione deve essere eseguita nel minor tempo possibile, entro l'inizio delle attività scolastiche che è previsto per i primi giorni di settembre;

VALUTATO pertanto opportuno, al fine di garantire la massima economicità e tempestività dell'intervento di tinteggiatura in questione, rivolgersi a ditte specializzate nel settore, che offrano la propria disponibilità ad eseguire in tempi brevi i seguenti lavori:

- Stuccatura saltuaria parziale di superfici interne (plafoni + pareti superficie complessiva mq. 481,80)
- Imbiancatura bagni con pittura traspirante idrorepellente a tre mani fino a coperture(plafoni + pareti superficie complessiva mq. 481,80)
- Verniciatura radiatori compresa pulizia esterna (mq. 19,00)

DATO ATTO che sono state interpellate le seguenti ditte specializzate nel settore:

1. Bassi Carlo Imbiancature – Verniciature, con sede in via Polli Daccò, 11/A, Sant'Angelo Lodigiano (LO)
2. Domuskostruzioni SRL, con sede legale in Via IV Novembre, 10, Crema (CR);

VISTI i preventivi presentati dalle ditte sopracitate nella seguente tabella:

Ditta	Prot. n.	Prezzo offerto IVA esclusa
Bassi Carlo Imbiancature - Verniciature	Prot. n. 10257 in data 22/8/2016	€ 2.500,00
Domuskostruzioni SRL	Prot. n. 10429 in data 25/8/2016	€ 3.292,18

VERIFICATO che l'offerta economicamente più conveniente risulta quella presentata dalla Ditta Bassi Carlo Imbiancature – Verniciature, con sede in via Polli Daccò, 11/A, Sant'Angelo Lodigiano (LO), che ha presentato un'offerta di € 2.500,00 per la realizzazione dei lavori sopra descritti;

VISTA inoltre la documentazione presentata dalla Bassi Carlo Imbiancature – Verniciature, con sede in via Polli Daccò, 11/A, Sant'Angelo Lodigiano (LO), e in particolare:

- dichiarazione relativa ai requisiti di ordine generale attestante l'inesistenza di alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- "Patto di integrità in materia di contratti pubblici comunali" sottoscritto per accettazione
- DURC protocollo INAIL\_4588296 in data 24.8.2016 con il quale viene attestata la regolarità contributiva della Ditta Bassi Carlo

VERIFICATO che la ditta Bassi Carlo Imbiancature – Verniciature, con sede in via Polli Daccò, 11/A, Sant'Angelo Lodigiano (LO) possiede i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa per l'espletamento dei lavori richiesti;

RITENUTO congruo il preventivo sopracitato e di dover provvedere in merito;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art.107, comma 3, e dell'art.109, comma 2, del D.L.vo 18.8.2000 n°267;

#### **DETERMINA**

- di affidare direttamente, per le motivazioni specificate in premessa, alla ditta Bassi Carlo Imbiancature – Verniciature, con sede in via Polli Daccò, 11/A, Sant'Angelo Lodigiano (LO) l'incarico per la realizzazione dei lavori di tinteggiatura dei bagni degli alunni presso la Scuola Elementare di Via Dante, come meglio descritti in premessa;

- di approvare il preventivo di spesa presentato dalla Bassi Carlo Imbiancature – Verniciature, con sede in via Polli Daccò, 11/A, Sant'Angelo Lodigiano (LO), che prevede una spesa di € 2.500,00 IVA al 22% esclusa;
- di impegnare, per i motivi meglio detti in narrativa, la somma complessiva di € 3.050,00 comprensiva di I.V.A. al 22%, con imputazione al codice codice 4.02.2.0202 - ex capitolo n. 13100 (impegno n° 264/2), del bilancio di previsione 2016, anno in cui l'obbligazione giuridica passiva viene a scadenza, finanziato con avanzo di amministrazione;
- di dare atto che il crono-programma dei lavori di che trattasi è previsto nel seguente modo:
  - a) inizio lavori: agosto 2016;
  - b) durata : 5 giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna;
  - c) pagamento: settembre 2016;
- di comunicare ai fornitori la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs. del 18 Agosto 2000 n. 267, il quale dovrà indicare espressamente sulla documentazione che presenterà per il pagamento gli estremi della presente determinazione;
- di provvedere alla successiva liquidazione della spesa, previo riscontro di regolarità della fornitura eseguita, con proprio provvedimento sulla base della fattura emessa dal creditore, contenente anche gli estremi della comunicazione di cui al punto precedente;
- di dare atto che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. e che, pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.

Il Responsabile del Servizio  
Territorio e Ambiente  
Geom. Pasqualino Corigliano

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi e per tutti gli effetti degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.lgs.vo n. 267/2000 e ss. mm. ii., si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa.

Impegno N. \_\_\_\_\_

Li,

Il Responsabile del servizio finanziario f.f.  
Vailati Erica

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. \_\_\_\_\_ R.P.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li,

Il Messo Comunale

**AUTENTICAZIONE DI COPIA**  
(Art.18 – D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

Attesto che la presente copia, composta di n. .... fogli, è conforme all'originale.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. ssa Maria Rosa Schillaci



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 253**

Settore Proponente: **Servizio Territorio e Ambiente**

Ufficio Proponente: **Ecologia e Ambiente - Edilizia Privata - Patrimonio**

Oggetto: **LAVORI DI TINTEGGIATURA SERVIZI IGIENICI SCUOLA ELEMENTARE - (CIG:Z931AFAC0E).**

Nr. adozione settore: **72**                      Nr. adozione generale: **222**

Data adozione: **25/08/2016**

## Visto contabile

Ragioneria - Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 25/08/2016

Responsabile del Servizio Finanziario

-