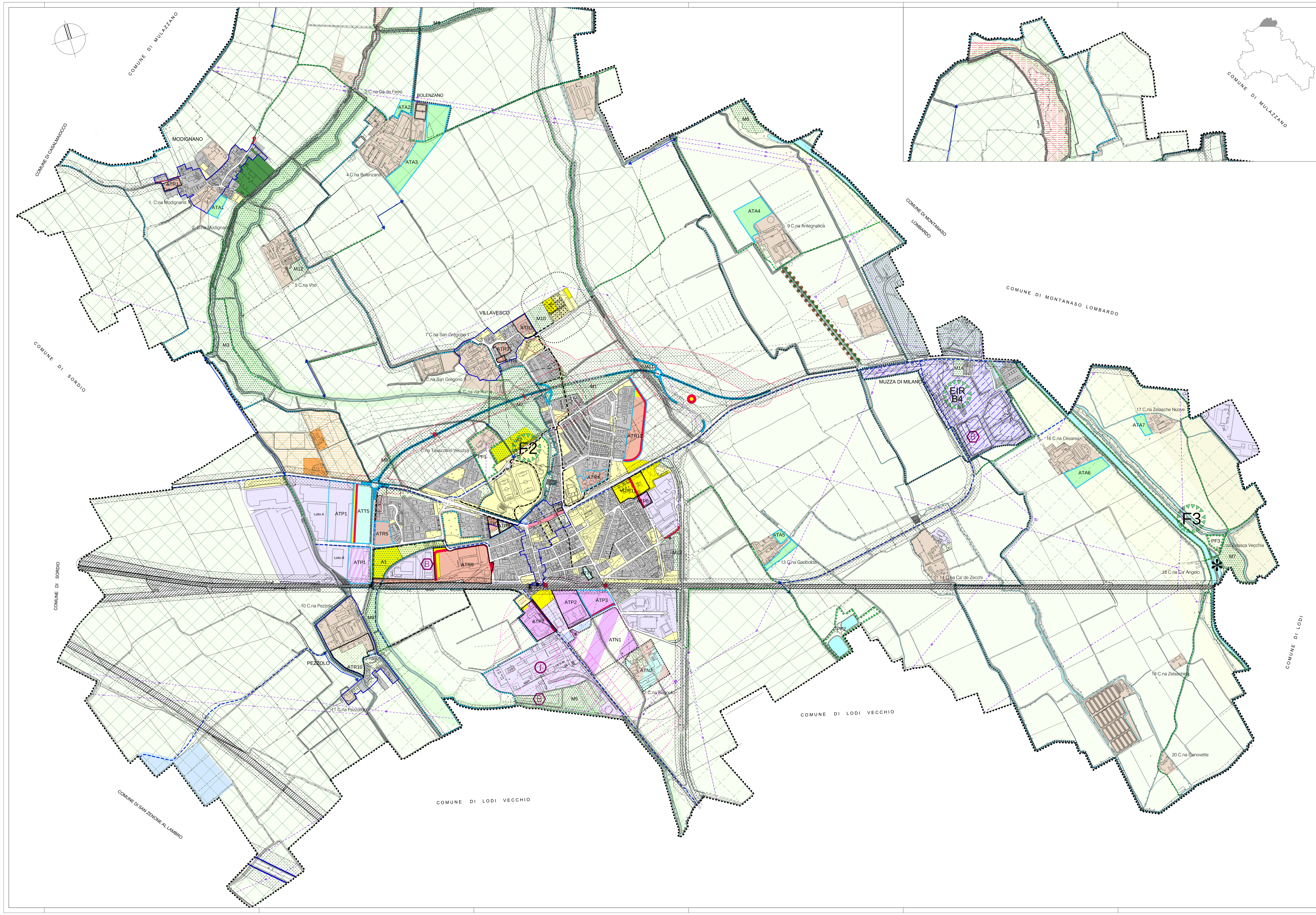

LEGENDA

Sistema infrastrutturale

- rete ferroviaria
- stazione ferroviaria
- sottopasso ciclopedonale esistente
- sottopasso ciclopedonale di progetto
- sottopasso carrabile esistente
- sottopasso carrabile di progetto
- viabilità comunale di progetto
- viabilità carrabile comunale soggetta a interventi di riqualificazione connessi alla variante S.S.9 via Emilia
- percorsi ciclopedonali esistenti
- percorsi ciclopedonali di progetto
- percorsi rurali esistenti
- interconnessioni di progetto per garantire la continuità al sistema della mobilità dolce

Ambiti di trasformazione

- ATRn° ambiti di trasformazione residenziale vigente - nuova edificazione
- ATRn° ambiti di trasformazione residenziale vigente - recupero
- ATRn° ambiti di trasformazione residenziale - nuova edificazione
- ATRn° ambiti di trasformazione residenziale - recupero
- ATRn° ambiti di trasformazione residenziale - recupero - ERP
- ATPn° ambiti di trasformazione produttiva vigente - nuova edificazione
- ATPn° ambiti di trasformazione produttiva - recupero
- ATPn° ambiti di trasformazione produttiva - nuova edificazione
- ATTn° ambiti di trasformazione terziaria - recupero
- ATTn° ambiti di trasformazione terziaria-produttiva - nuova edificazione
- ATNn° ambiti con vocazione produttiva soggetti a trasformazione negoziata
- ATNn° ambiti con vocazione terziaria soggetti a trasformazione negoziata
- ATAn° ambiti di trasformazione agricola - nuova edificazione

Ambiti di mitigazione e compensazione

- ambiti di mitigazione e compensazione su tessuto produttivo di cui è prevista la riconversione
- M ambiti di mitigazione e compensazione su terreni inedificati

Ambiti del tessuto consolidato

- perimetri dei nuclei di antica formazione
- ambiti del tessuto residenziale consolidato
- ambiti del tessuto produttivo consolidato
- ambiti del tessuto agricolo consolidato
- verde privato
- ambiti tessuto consolidato per servizi di rilevanza provinciale

Servizi e impianti tecnologici

- aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - esistenti
- aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - progetto
- attrezzature cimiteriali
- aree di compensazione paesaggistica - ambientale
- impianti tecnologici
- attrezzature per la produzione di energia elettrica
- parcheggi privati di uso pubblico
- impianto per la distribuzione carburante ricollocazione
- PF - poli di fruizione dell'ambiente e del paesaggio

Aree destinate all'agricoltura

- ambito agricolo di filtro
- ambito agricolo del canale Muzza
- ambito agricolo di pianura irrigua
- ambito rurale di cintura periurbana
- ambiti agricoli per servizi di rilevanza provinciale
- ambiti agricoli periurbani

Comune di
TAVAZZANO CON VILLAVESCO
Provincia di Lodi

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

variante connessa approvazione ATT5

- ■ documento di piano
- ☐ piano delle regole
- ☐ piano dei servizi

schillaci maria rosa	il segretario
giuseppe russo	il sindaco

redazione PGT:
studio associato de vizzi: architettura e urbanistica

antonio de vizzi	architetto
paolo de vizzi	ingegnere

redazione variante ATT5:

fabrizia palavicini	ingegnere

Scenario strategico

Previsioni di piano

tavola n° T8

settembre 2018 1:5'000

la base cartografica utilizzata (aerofotogrammetrico 2001 aggiornato per le parti di nuova edificazione con la mappa catastale) ha valore puramente indicativo

studio de vizzi - architettura e urbanistica c.f. DVZPBN75T17F205A p. IVA 07987580961 26900 lodi (lo) via XX Settembre,8 tel. e fax0371-426677 e-mail studio@devizzi.it
ing. fabrizia palavicini c.f. PLV FRZ 75E49 E648E p. IVA 04013600962 26900 lodi (lo) viale europa, 15 cell. 333/6111010 e-mail fabrizia@palavicini.it

Aree a rischio di compormissione o degrado e a rischio di incidente rilevante

- B siti inquinati o su cui sono in corso o previsti interventi di bonifica per una definizione puntuale dell'area coinvolta si rimanda alllo Studio Geologico
- I aree a rischio di incidente rilevante

Aree di valore paesaggistico ambientale ed ecologiche

- corridoi ambientali sovrasistemici di importanza provinciale secondo livello della rete dei valori ambientali
- aree di protezione dei valori ambientali terzo livello della rete dei valori ambientali
- aree di conservazione o ripristino dei valori di naturalità dei territori agricoli quarto livello della rete dei valori ambientali
- F3 F2 -F3 ambiti ed elementi rilevanti del sistema ambientale per cui prevedere interventi di tutela e/o valorizzazione

Previsioni sovracomunali relative al sistema insediativo infrastrutturale

- EIR B4 EIR B4 - aree per la localizzazione di funzioni di interesse sovralocale
- tracciato variante S.S. 9 Collegio di Vigilanza - AdP D.G.R. n. VIII/3107 del 01/08/06 tratto interrato
- tracciato variante S.S. 9 Collegio di Vigilanza - AdP D.G.R. n. VIII/3107 del 01/08/06 tratto a cielo aperto
- salvaguardia del tracciato variante S.S. 9 ex Delibera CIPE 29/07/05 (D.Lgs.. 190/2002)
- ampliamento alla quarta corsia dell'autostrada A1

Vincoli

- fascia di rispetto stradale e ferroviaria
- perimetro della fascia di rispetto delle attrezzature cimiteriali
- perimetro della fascia di rispetto dei pozzi acquedottistici (D.Lgs. 152/99 e s.m.i.)
- E.R.I.R. - area compatibile con le categorie territoriali E ed F ai sensi del D.M. 9 maggio 2001
- E.R.I.R. - area compatibile con le categorie territoriali C-D-E ed F ai sensi del D.M. 9 maggio 2001
- linee elettriche (scenario previsto dal Protocollo d'Intesa D.C.P. n° 14 del 07/02/2008)
- linee elettriche delle quali è prevista la demolizione (scenario previsto dal Protocollo d'Intesa D.C.P. n° 14 del 07/02/2008)
- perimetro PLIS
- Sito di Importanza Nazionale - IT2090012 Alneto di Bolenzano
- manufatti vincolati ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs 42/2004

Altre simbologie

- confine comunale
- corsi d'acqua, zone umide e bacini artificiali