



COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO  
Provincia di Lodi

---

*Originale*

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 324 DEL 27/10/2020

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

ECOLOGIA E AMBIENTE - EDILIZIA PRIVATA - PATRIMONIO

REGISTRO DI SETTORE N. 129 DEL 27/10/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE DELLA  
DENUNCIA CATASTALE DELLA SCUOLA PRIMARIA F. SCOTTI - (CIG:  
ZC62E682EB).

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Tavazzano con Villavesco,

IL MESSO COMUNALE

---

*Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i. E sostituisce il documento analogico con firma autografa.*

# COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO

Provincia di Lodi

## Servizio Territorio e Ambiente

N. 324 /Reg. Generale 129 /Reg. Area

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE DELLA DENUNCIA CATASTALE DELLA SCUOLA PRIMARIA F. SCOTTI - (CIG: ZC62E682EB).

il giorno 05/10/2020

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 27.04.2020, esecutiva ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2020 – 2022 e del bilancio di previsione per gli esercizi 2020 - 2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 35 in data 15.05.2020, esecutiva, ad oggetto: "Art. 169 del d.lgs. 267/2000 piano esecutivo di gestione, piano degli obiettivi e piano delle performance 2020-2022 - Approvazione";

PREMESSO che il Ministero dello Sviluppo economico ha pubblicato il Decreto di assegnazione dei contributi ai Comuni per opere di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale sostenibile di cui all'art. 30, comma 1 del Decreto Crescita.

DATO ATTO che al Comune di Tavazzano con Villavesco è stato può assegnato un contributo per opere di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale sostenibile di € 70.000,00;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 27.4.2020, con la quale l'Amministrazione Comunale ha inserito nel proprio bilancio di previsione al codice 1.5.2.0202 – capitolo n. 11045, l'importo di € 70.000,00 per la realizzazione di un intervento di efficientamento energetico da eseguirsi presso la scuola primaria;;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 74 in data 4.9.2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica con sostituzione di alcuni serramenti presso la Scuola Primaria;

DATO ATTO che a seguito di verifiche documentali effettuate durante la redazione del progetto si è riscontrato che la situazione catastale riferita all'edificio in questione non risulta aggiornata, e pertanto ai fini della rendicontazione del contributo richiesto è necessario provvedere all'aggiornamento della stessa;

DATO ATTO che dal 18.04.2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) ed in particolare:

- l'art. 31 (Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni) al comma 8, dispone che: "Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).

- l'art. 36 (Contratti sotto soglia) comma 2, lettera a) dispone l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per i lavori e per le forniture di beni e servizi al di sotto dei 40.000, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, o per i lavori in amministrazione diretta;

DATO ATTO che all'interno dell'Ente sono assenti strutture organizzative o professionalità in grado di assicurare tale servizio, e pertanto si rende necessario ricorrere alla collaborazione di un professionista esterno;

VALUTATO opportuno, al fine di garantire la massima economicità per l'affidamento del servizio in questione, rivolgersi ad professionista specializzato nel settore delle pratiche catastali;

INTERPELLATO il geom. Giudici Lucio Giovanni, con studio in P.zza F. Baracca n. 2, Gornate Olona (VA), esperto nel settore delle pratiche catastali che si è reso disponibile all'incarico in oggetto;

VISTO il preventivo di spesa presentato dal geom. Giudici Lucio Giovanni, con studio in P.zza F. Baracca n. 2, Gornate Olona (VA), in data 22.9.2020 (atti comunali n. 10863) che prevede una spesa di € 2.694,00 IVA e contributi previdenziali esclusi oltre a € 329,00 per spese di anticipazioni, per lo svolgimento delle seguenti prestazioni:

- sopralluogo per esecuzione rilievo interno ed esterno dell'edificio
- presentazione voltura catastale per trasferimento di proprietà
- redazione tipo mappale;
- denuncia catastale del fabbricato esistente presso l'Agenzia delle Entrate di Lodi
- spese per presentazione della pratica di denuncia catastale

VISTA la Legge di stabilità 2019, legge 30 dicembre 2018 n. 145 "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*" - (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 31 dicembre 2018, S.O. n. 62), ed in particolare il comma 130 dell'art. 1 il quale, modificando l'articolo 15, comma 13, lettera d), del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, prevede l'obbligo del ricorso al mercato elettronico o alle piattaforme telematiche per tutti gli acquisti di servizi e forniture il cui valore sia compreso tra i cinquemila euro e la soglia comunitaria, escludendo di fatto quelli inferiori a 5.000,00 Euro;

CONSIDERATA l'entità del servizio di che trattasi ed il relativo importo, si ritiene opportuno adottare la procedura prevista dall'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, comma 2, lett. a), con l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e tempestività del procedimento, e di non utilizzare il mercato elettronico o le piattaforme telematiche in quanto trattasi di affidamento il cui valore è al di sotto dei 5.000,00 euro;

VISTA inoltre la documentazione amministrativa presentata dal geom. Giudici Lucio Giovanni, con studio in P.zza F. Baracca n. 2, Gornate Olona (VA), e in particolare:

- dichiarazione attestante l'inesistenza di alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e dichiarazione e presa d'atto e di osservanza degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco, in ottemperanza al D.P.R. 62/2013, il cui testo è pubblicato sul sito web del Comune in '*Amministrazione trasparente*';
- sottoscrizione per accettazione del '*Patto di integrità in materia di contratti pubblici comunali*' adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco con deliberazione G.C. n°10 del 03.02.2015;
- dichiarazione ai sensi dell'art.53 comma 16-ter del D. Lgs 165/2001 di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- curriculum vitae;

CONSIDERATO che l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto, in base alle tariffe professionali vigenti, è di importo inferiore ai 40.000,00 euro;

DATO ATTO che la spesa per l'affidamento dell'incarico di progettazione in oggetto è prevista nel bilancio di previsione al codice 1.6.1.0103 ex capitolo n°1061;

VISTO il Certificato di Regolarità Contributiva emesso in data 22.9.2020 dalla Cassa Geometri che attesta la regolarità contributiva del geom. Giudici Lucio Giovanni, con studio in P.zza F. Baracca n. 2, Gornate Olona (VA);

VERIFICATO che il geom. Giudici Lucio Giovanni, con studio in P.zza F. Baracca n. 2, Gornate Olona (VA), possiede i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa per l'espletamento del servizio richiesto;

RITENUTO il preventivo di spesa congruo e meritevole di approvazione;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art.107, comma 3, e dell'art.109, comma 2, del D.L.vo 18.8.2000 n°267;

#### **DETERMINA**

1. di affidare al geom. Giudici Lucio Giovanni, con studio in P.zza F. Baracca n. 2, Gornate Olona (VA) l'incarico per la redazione dell'aggiornamento catastale riguardante l'edificio adibito Scuola Primaria ubicato in via Dante n. 5/7.
2. di approvare il preventivo di spesa presentato in data 22.9.2020 (atti comunali n. 10863) dal geom. Giudici Lucio Giovanni, con studio in P.zza F. Baracca n. 2, Gornate Olona (VA), che prevede una spesa di € 3.083,15, incluso IVA, oneri previdenziali e spese di anticipazioni;
3. di impegnare la complessiva spesa di € **3.083,15** al codice 1.6.1.0103 ex capitolo n°1061 del bilancio di previsione 2020, anno in cui l'obbligazione giuridica passiva viene a scadenza;
4. di comunicare ai fornitori la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D.Lgs. del 18 Agosto 2000 n. 267, il quale dovrà indicare espressamente sulla documentazione che presenterà per il pagamento gli estremi della presente determinazione;
5. di provvedere alla successiva liquidazione della spesa, previo riscontro di regolarità della prestazione eseguita, con proprio provvedimento sulla base della fattura emessa dal creditore, contenente anche gli estremi della comunicazione di cui al punto precedente;
6. di dare atto che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. e che, pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.
7. di dare altresì atto che il presente atto sarà pubblicato all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web del Comune ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.,

Il Responsabile del Servizio  
Territorio e Ambiente  
Geom. Pasqualino Corigliano

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi e per tutti gli effetti degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ii., si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa.

Impegno N. \_\_\_\_\_

Li,

Il Responsabile del servizio finanziario  
rag. Antonella Chiesa

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. \_\_\_\_\_ R.P.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li ,

Il Messo Comunale

**AUTENTICAZIONE DI COPIA**  
(Art.18 – D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

Attesto che la presente copia, composta di n. .... fogli, è conforme all'originale.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. ssa Maria Rosa Schillaci



Determinazione Servizio Territorio e Ambiente nr.324 del 27/10/2020

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 646/0	<b>Data:</b> 27/10/2020	<b>Importo:</b> 3.083,15
<b>Oggetto:</b>	AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO PER LA REDAZIONE DELLA DENUNCIA CATASTALE DELLA SCUOLA PRIMARIA F. SCOTTI - (CIG: ZC62E682EB).			
<b>Capitolo:</b>	2020 1061	INCARICHI DI NATURA TECNICA		
<b>Codice bilancio:</b>	1.06.1.0103	<b>C.I.G.:</b> ZC62E682EB	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.11.999	
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.			
<b>Beneficiario:</b>	GIUDICI LUCIO GIOVANNI			

.....  
TAVAZZANO CON VILLAVESCO li, 27/10/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario