



COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO
Provincia di Lodi

Originale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REGISTRO GENERALE N. 231 DEL 03/08/2020

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

ECOLOGIA E AMBIENTE - EDILIZIA PRIVATA - PATRIMONIO

REGISTRO DI SETTORE N. 85 DEL 03/08/2020

OGGETTO: SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. STAGIONI INVERNALI 2020/2021 E 2021/2022. AGGIUDICAZIONE (CIG:ZD52DA5A0D).

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Tavazzano con Villavesco,

IL MESSO COMUNALE

Si informa che il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i. E sostituisce il documento analogico con firma autografa.

COMUNE DI TAVAZZANO CON VILLAVESCO

Provincia di Lodi

Servizio Territorio e Ambiente

N. 231

/Reg. Generale

85

/Reg. Area

OGGETTO: SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. STAGIONI INVERNALI 2020/2021 E 2021/2022. AGGIUDICAZIONE (CIG:ZD52DA5A0D).

il giorno 29/07/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data 27.04.2020, esecutiva ad oggetto: "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2020 – 2022 e del bilancio di previsione per gli esercizi 2020 - 2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 24 in data 26.02.2019, esecutiva, ad oggetto: "Art. 169 del d.lgs. 267/2000 piano esecutivo di gestione, piano degli obiettivi e piano delle performance 2019-2021 - Approvazione";

DATO ATTO che dal 18.04.2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici) ed in particolare:

- l'art. 37 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze)" comma 1 dispone che Le stazioni appaltanti, ...(omissis), possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.-
- l'art. 36 "Contratti sotto soglia" comma 2, lettera a), dispone l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per i lavori e per le forniture di beni e servizi al di sotto dei 40.000, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, o per i lavori in amministrazione diretta;

RICHIAMATA la propria determinazione n.215/reg. gen. in data 24.07.2020, esecutiva, ad oggetto: "Servizio per la conduzione e la manutenzione ordinaria degli impianti termici degli immobili comunali con assunzione di ruolo di Terzo Responsabile. Stagioni invernali 2020/2021 e 2021/2022. Determinazione a contrarre (CIG: ZD02418DE2)".

DATO ATTO che con la determinazione sopra richiamata n°215/2020:

- a) è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento del servizio in oggetto, il cui quadro economico prevedeva una spesa complessiva di € 39.000,00 così suddivisa:
- | | |
|-----------------------------------------------------------|-------------|
| – Importo del servizio a base d'asta (biennale) | € 20.000,00 |
| – Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso) | € 1.000,00 |
| – Importo lavori di manutenzione (non soggetti a ribasso) | € 18.000,00 |
| – Importo totale servizio | € 39.000,00 |
- b) veniva determinato di indire, per l'affidamento del servizio in oggetto, procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, previa consultazione di tre operatori economici;
- c) veniva assunta prenotazione di impegno di spesa per l'importo di € 43.620,00 con imputazione nel bilancio di previsione in corso nel seguente modo:

- la somma di € 10.905,00 al codice 1.05.1.0103, capitolo 862, del bilancio di previsione anno 2020 (impegno n. 464-0/2020);
- la somma di € 21.810,00 al codice 1.05.1.0103, capitolo 862, del bilancio di previsione anno 2021 (impegno n. 22-0/2021);
- la somma di € 10.905,00 al codice 1.05.1.0103, capitolo 862, del bilancio di previsione anno 2022 (impegno n. 3-0/2022);

DATO ATTO che, in data 14.07.2018 è stata indetta la procedura negoziata n°126712546 sul portale dell'A.R.I.A. – Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, alla quale sono state invitate le seguenti ditte:

- *Idrotermica Generale Servizi di Martinelli Ferruccio e Mirko S.r.l.*, con sede in via Como n°3/5 – 20098 San Giuliano Milanese (MI);
- *Annoni Osvaldo S.r.l.*, con sede in via Dezza n°40 – 20077 Melegnano (MI);
- *Idroclima Impianti S.r.l.*, con sede in via Umberto I° n°12 – 26866 Sant'Angelo Lodigiano (LO);

DATO ATTO che, entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 11.30 del 27.07.2020, è pervenuta l'unica offerta della ditta:

- *Idrotermica Generale Servizi di Martinelli Ferruccio e Mirko S.r.l.*;

DATO ATTO che in data 29.07.2020 alle ore 10.00 si è provveduto a sbloccare l'offerta di ribasso economico sul prezzo di € 21.000,00 + I.V.A. per i 2 anni contrattuali, comprensivi di € 1.000,00 + I.V.A. per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), la quale è stata approvata, ed è risultato quanto segue:

- *Idrotermica Generale Servizi di Martinelli Ferruccio e Mirko S.r.l.* ha presentato un'offerta pari a € 12.648,00 oltre all'I.V.A.;

CONSIDERATO che l'unica offerta economica pervenuta dalla ditta *Idrotermica Generale Servizi di Martinelli Ferruccio e Mirko S.r.l.* è ritenuta congrua e meritevole di approvazione;

VISTO IL Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato dall'INAIL protocollo n°22661197 del 23.06.2020 che attesta la regolarità contributiva della ditta *Idrotermica Generale Servizi di Martinelli Ferruccio e Mirko S.r.l.*, con sede in via Como n°3/5 – 20098 San Giuliano Milanese (MI);

VERIFICATO che la ditta *Idrotermica Generale Servizi di Martinelli Ferruccio e Mirko S.r.l.* possiede i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa per l'espletamento del servizio richiesto;

DATO ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione, così come disciplinato al punto 4.10 del vigente Piano triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune di Tavazzano con Villavesco, in relazione al presente procedimento e pertanto, rispetto ad esso, di non essere in una situazione di conflitto di interesse;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art.107, comma 3, e dell'art.109, comma 2, del D.L.vo 18.8.2000 n°267;

DETERMINA

1. di prendere atto ed approvare la documentazione afferente la procedura negoziata n. 126712546, effettuata attraverso il sistema telematico regionale SINTEL nei confronti della ditta *Idrotermica Generale Servizi di Martinelli Ferruccio e Mirko S.r.l.*, composta dai seguenti documenti:
 - dichiarazione attestante l'inesistenza di alcuna delle cause di esclusione dagli appalti pubblici di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, e dichiarazione e presa d'atto e di osservanza degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco, in ottemperanza al D.P.R. 62/2013, il cui testo è pubblicato sul sito web del Comune in '*Amministrazione trasparente*';

- sottoscrizione per accettazione del *'Patto di integrità in materia di contratti pubblici comunali'* adottato dal Comune di Tavazzano con Villavesco con deliberazione G.C. n°10 del 03.02.2015;
 - dichiarazione ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
 - capitolato speciale d'appalto sottoscritto per accettazione
 - D.U.V.R.I.
 - offerta economica di ribasso sul prezzo posto a base di gara di cui al Capitolato Speciale d'Appalto;
2. di aggiudicare, per i motivi specificati in premessa, alla ditta *Idrotermica Generale Servizi di Martinelli Ferruccio e Mirko S.r.l.*, con sede in via Como n°3/5 – 20098 San Giuliano Milanese (MI) – CF: 13005730158 - l'incarico per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli immobili comunali, durante le stagioni invernali 2020/2021 e 2021/2022, con assunzione del ruolo di *'Terzo Responsabile'*;
 3. di impegnare la somma complessiva di € 34.650,56 I.V.A. al 22% compresa, a fronte della fornitura del servizio manutentivo degli impianti termici per le stagioni invernali 2020/2021 e 2021/2022, comprensivi di € 18.000,00 per i lavori di manutenzione agli impianti idraulici a servizio degli immobili comunali che si rendessero necessari durante le due stagioni invernali di cui sopra, nel seguente modo:
 - € 8.662,64 con imputazione al codice 1.01.05.03 capitolo 862 del bilancio di previsione 2020 - (impegno n. 464-0/2020);
 - € 17.325,28 con imputazione al codice 1.01.05.03 capitolo 862 del bilancio di previsione 2021;
 - € 8.662,64 con imputazione al codice 1.01.05.03 capitolo 862 del bilancio di previsione 2022 - (impegno n. 3-0/2022);
 4. di dare atto che il risparmio economico tra il prezzo posto a base di gare e l'offerta risultante aggiudicataria verrà rimesso nella disponibilità al codice 1.01.05.03, capitolo 862 nel seguente modo:
 - € 2.242,36 nel bilancio di previsione 2020 - (impegno n. 464-0/2020);
 - € 4.484,72 nel bilancio di previsione 2021- (impegno n. 22-0/2021);
 - € 2.242,36 nel bilancio di previsione 2022 - (impegno n. 3-0/2022);
 5. di comunicare ai fornitori la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191, comma 1 del D. Lgs. del 18 Agosto 2000 n. 267, il quale dovrà indicare espressamente sulla documentazione che presenterà per il pagamento gli estremi della presente determinazione;
 6. di provvedere alla successiva liquidazione della spesa, previo riscontro di regolarità della prestazione eseguita, con proprio provvedimento sulla base della fattura emessa dal creditore, contenente anche gli estremi della comunicazione di cui al punto precedente;
 7. di dare atto che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo per la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del T.U.E.L. e che, pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
 8. di dare atto altresì che il presente atto sarà pubblicato all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web del Comune ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Il Responsabile del Servizio
Territorio e Ambiente
Geom. Pasqualino Corigliano

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi e per tutti gli effetti degli artt. 147 bis e 151, comma 4, del D.lgs.vo n. 267/2000 e ss. mm. ii., si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della spesa.

Impegno N. _____

Li,

Il Responsabile del servizio finanziario
rag. Antonella Chiesa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ R.P.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li ,

Il Messo Comunale

AUTENTICAZIONE DI COPIA
(Art.18 – D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445)

Attesto che la presente copia, composta di n. fogli, è conforme all'originale.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. ssa Maria Rosa Schillaci



Determinazione Servizio Territorio e Ambiente nr.231 del 03/08/2020

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 464/0	Data: 24/07/2020	Importo: 8.662,64
Oggetto:	SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. STAGIONI INVERNALI 2020/2021 E 2021/2022. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (CIG: ZD02418DE2).			
Capitolo:	2020 862	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI		
Codice bilancio:	1.05.1.0103	C.I.G.: ZD02418DE2	SIOPE: 1.03.02.09.008	
Piano dei conti f.:	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
Beneficiario:	PRENOTAZIONE PROCEDURA DI GARA			
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione: -2.242,36				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2021 22/0	Data: 24/07/2020	Importo: 17.325,28
Oggetto:	SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. STAGIONI INVERNALI 2020/2021 E 2021/2022. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (CIG: ZD02418DE2).			
Capitolo:	2021 862	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI		
Codice bilancio:	1.05.1.0103	C.I.G.: ZD02418DE2	SIOPE: 1.03.02.09.008	
Piano dei conti f.:	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
Beneficiario:	PRENOTAZIONE PROCEDURA DI GARA			
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione: -4.484,72				

**Determinazione Servizio Territorio e Ambiente nr.231 del 03/08/2020****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2020	Impegno:	2022 3/0	Data: 24/07/2020	Importo:	8.662,64
ESERCIZIO: 2020	Subimpegno di spesa:	2022 3/1	Data: 03/08/2020	Importo:	8.662,64
Oggetto:	SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. STAGIONI INVERNALI 2020/2021 E 2021/2022. AGGIUDICAZIONE (CIG:ZD52DA5A0D).				
Capitolo:	2022 862	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI			
Codice bilancio:	1.05.1.0103	C.I.G.: ZD52DA5A0D	SIOPE: 1.03.02.09.008		
Piano dei conti f.: 1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili					
 Beneficiario: PRENOTAZIONE PROCEDURA DI GARA					

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	Impegno:	2020 464/0	Data: 24/07/2020	Importo:	8.662,64
ESERCIZIO: 2020	Subimpegno di spesa:	2020 464/1	Data: 03/08/2020	Importo:	8.662,64
Oggetto:	SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. STAGIONI INVERNALI 2020/2021 E 2021/2022. AGGIUDICAZIONE (CIG:ZD52DA5A0D).				
Capitolo:	2020 862	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI			
Codice bilancio:	1.05.1.0103	C.I.G.: ZD52DA5A0D	SIOPE: 1.03.02.09.008		
Piano dei conti f.: 1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili					
 Beneficiario: IDROTERMICA GENERALE SERVIZI SRL					



Determinazione Servizio Territorio e Ambiente nr.231 del 03/08/2020

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	Impegno:	2021 22/0	Data: 24/07/2020	Importo:	17.325,28
ESERCIZIO: 2020	Subimpegno di spesa:	2021 22/1	Data: 03/08/2020	Importo:	17.325,28
Oggetto:	SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. STAGIONI INVERNALI 2020/2021 E 2021/2022. AGGIUDICAZIONE (CIG:ZD52DA5A0D).				
Capitolo:	2021 862	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI			
Codice bilancio:	1.05.1.0103	C.I.G.: ZD52DA5A0D	SIOPE: 1.03.02.09.008		
Piano dei conti f.:	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili				
Beneficiario:	PRENOTAZIONE PROCEDURA DI GARA				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	Impegno di spesa	2022 3/0	Data: 24/07/2020	Importo:	8.662,64
Oggetto:	SERVIZIO PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI IMMOBILI COMUNALI CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE. STAGIONI INVERNALI 2020/2021 E 2021/2022. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (CIG: ZD02418DE2).				
Capitolo:	2022 862	SPESE DI MANTENIMENTO E FUNZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI E DEI RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI			
Codice bilancio:	1.05.1.0103	C.I.G.: ZD02418DE2	SIOPE: 1.03.02.09.008		
Piano dei conti f.:	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili				
Beneficiario:	PRENOTAZIONE PROCEDURA DI GARA				
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA					
Importo Variazione: -2.242,36					

.....

TAVAZZANO CON VILLAVESCO li, 03/08/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario