

	Comune di Tavazzano con Villavesco codice Ente 11106	G.C.	82	13/10/2015
---	--	------	----	------------

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE - 3 LOTTO.
APPROVAZIONE PROPOSTA DI ACCORDO TRANSATTIVO.**

L'anno 2015, addì 13 del mese di Ottobre, alle ore 19.00 nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

Nominativo:	Qualifica:	Presente
RUSSO Giuseppe	Sindaco	SI
CORVINI Gianpaolo	Cons_Vice Sindaco	SI
GOBBI Alessandra	Consigliere Ass	SI
PIANA Gian Matteo	Consigliere Ass	SI
BERTONI Marina	Consigliere Ass	SI

Assiste il Segretario Comunale SCHILLACI dott.ssa Maria Rosa con le funzioni previste dall'art.97, comma 4/a del D. L.vo 18 agosto 2000, n.267.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. RUSSO Giuseppe, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE - 3 LOTTO.
APPROVAZIONE PROPOSTA DI ACCORDO TRANSATTIVO.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE:

- con contratto d'appalto n. 259 di rep. stipulato in data 27/09/2010, registrato a Lodi il 4/10/2010, al n. 158, venivano affidati alla Società Aircom S.r.l. con sede in Aragona (AG) via delle Industrie – Zona Asi n. 1, i lavori di ampliamento del Cimitero comunale - 3° lotto, per un importo complessivo di € 750.367,92, I.V.A. esclusa, e al netto del ribasso d'asta del 19,662% offerto in fase di gara;
- con verbale di sospensione dei lavori redatto dall'architetto Tomas Ghisellini, in qualità di Direttore dei Lavori, in data 15/05/2011 (atti comunali n. 6316 in data 16/05/2011), il termine di ultimazione dei lavori relativi al "colombario A" veniva fissato per il giorno 22/05/2011 e pertanto, da questa data, la ditta appaltatrice era passibile dell'applicazione della penale di cui all'articolo 6 del contratto d'appalto sopra citato;
- in data 26/05/2011 veniva sottoscritto tra il Comune e la Società Aircom S.r.l. un Accordo integrativo (n. rep. 695) al contratto d'appalto n. rep. 259 stipulato in data 27/09/2010;
- tramite l'Accordo integrativo l'appaltatore dichiarava di accettare la proposta del Comune di Tavazzano con Villavesco di posticipare tutti i pagamenti (ad eccezione del 1° SAL, che era già stato liquidato) relativi agli stati di avanzamento che sarebbero maturati nel corso dell'anno 2011, ad una data compresa tra il 1° gennaio 2012 e il 31 gennaio 2012, fatto salvo il regolare andamento dei lavori così come da cronoprogramma dei lavori allegato al progetto esecutivo approvato con la determinazione del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente n. 240/reg. gen. in data 04/05/2010;
- in data 16/04/2012 la Società Aircom S.r.l., per il tramite del proprio legale, preso atto che "*Codesto Ente intenderebbe applicare la penale prevista dall'art. 6 del contratto d'appalto sul presupposto che si sarebbe verificato un ritardo nel termine previsto dal cronoprogramma per l'ultimazione del Colombario A, che era stato fissato, con il verbale di sospensione dei lavori del 15/5/2011 per il giorno 22/5/2011*", chiedeva all'Amministrazione la corresponsione degli interessi dovuti per il ritardato pagamento dei certificati di liquidazione e chiedeva, altresì, che non fosse applicata alcuna penale, riservandosi la facoltà di azionare ogni più opportuno rimedio a tutela dei propri diritti;
- la Stazione appaltante riteneva, invece, di provvedere all'applicazione delle penali previste e disciplinate all'art. 6 del contratto, sicché Aircom S.r.l. agiva in giudizio (v. atto di citazione davanti al Tribunale Civile di Lodi notificato al Comune di Tavazzano con Villavesco in data 15/10/2012; atti comunali n° 14367)

RICHIAMATE

- la deliberazione della giunta comunale n. 40 del 23/05/2014, esecutiva, ad oggetto: "Atto di indirizzo per avvio di iniziative giudiziali ed eventuale contenzioso avverso Aircom S.r.l.";
- la determinazione n. 207/reg. generale del 25/05/2012, con la quale l'Amministrazione comunale affidava all'Avv. Giuseppe Gianni di Milano l'incarico relativo alle iniziative giudiziali da assumersi nei confronti di Aircom S.r.l.;
- la deliberazione della giunta comunale n. 69 del 11/09/2012, esecutiva, ad oggetto: "Lavori di ampliamento del cimitero comunale 3° lotto. Decisione sull'istanza di disapplicazione delle penali";

VISTI

- il verbale dell'udienza tenutasi in data 21/10/2014 presso il Tribunale Civile di Milano – Sezione Specializzata in materia d'impresa (causa n. r.g. 74501/2013), dal quale risulta l'invito del Giudice all'impresa appaltatrice a formulare una concreta e specifica proposta di composizione bonaria della lite, alla quale venga dato riscontro dal Comune, anche con eventuale controproposta;
- la proposta conciliativa del 31/10/2014 formulata dalla società Aircom S.r.l. prevedeva la corresponsione da parte del Comune di Tavazzano con Villavesco dell'importo di € 23.000,00 oltre oneri di legge, a fronte della rinuncia alle maggiori pretese azionate in giudizio;

- Il Comune di Tavazzano con Villavesco formulava una controproposta transattiva ritenuta maggiormente rispondente ai caratteri della reciprocità della rinuncia all'integrale soddisfazione delle pretese azionate in giudizio e del giusto bilanciamento degli interessi di entrambe le parti, di ammontare complessivo pari a € 15.000,00.

VISTA la nota trasmessa dall'Avv. Raimondo Alaimo per conto della società Aircom S.r.l. in data 01/12/2014, con la quale essa accetta la controproposta transattiva formulata dall'Amministrazione comunale (€ 15.000,00 oltre IVA e spese processuali compensate);

VISTA la bozza di accordo transattivo redatta dall'Avv. Alaimo allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO

- che la proposta transattiva appare conforme all'interesse pubblico del Comune di Tavazzano con Villavesco in quanto elimina il rischio di soccombenza nel giudizio;
- che nel caso di specie ricorrono tutti i presupposti giuridici previsti dall'art. 1965 del codice civile (res dubbia, reciprocità delle concessioni e la finalità di dirimere una lite esistente) previsti a fondamento di un accordo transattivo;

DATO ATTO che la spesa derivante dall'accordo transattivo di che trattasi è prevista nel bilancio di previsione in corso al codice 2.10.05.01 (codice 12.09.2.0202 del D. Lgs. 118/2011) ex capitolo 17844 del bilancio di previsione in corso;

VISTO il parere favorevole del Revisore dei Conti ai sensi dell'articolo 239, comma 1, lettera b) del D.L.vo 18.8.2000 n°267;

RITENUTO pertanto l'accordo transattivo meritevole di approvazione;

Formula alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione

1. Di approvare la proposta di transazione allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto, e autorizzare la definizione bonaria della vertenza meglio specificata in premessa, attraverso il pagamento da parte del Comune di Tavazzano con Villavesco in favore della società Aircom S.r.l. della somma di € 15.000,00 oltre IVA, anziché di quella di € 30.000,00 originariamente trattenuta in sede di liquidazione del conto finale a titolo di penale per il ritardo nella consegna dei lavori oggetti dell'appalto;
2. Di autorizzare il Sindaco del Comune di Tavazzano con Villavesco a sottoscrivere la proposta di transazione di cui sopra, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
3. Di imputare la spesa derivante dal presente provvedimento, concordata in € 15.000,00 oltre IVA pari a € 18.300,00 IVA compresa al codice 2.10.05.01 (codice 12.09.2.0202 del D. Lgs. 118/2011) ex capitolo 17844 del bilancio di previsione in corso;

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi degli articoli 49 e 147-bis, 1° comma, del D. L.vo 18.8.2000 n.267, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì che la deliberazione **COMPORTE** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il responsabile del servizio interessato
Geom. Pasqualino Corigliano

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'articolo 49 e 147-bis, 1° comma del D. L.vo 18.8.2000 n.267, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Il responsabile del servizio interessato
Rag. Antonella Chiesa

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la suestesa proposta di deliberazione;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 e 147-bis, 1° comma del D. L.vo 18.8.2000 n.267, dai responsabili dei servizi interessati;

Dopo ampia ed esauriente discussione;

Visto l'articolo 48 del D. L.vo 18 agosto 2000 n.267;

Dopo che il Presidente ha dichiarato chiusa la discussione;

Con voti favorevoli unanimi espressi palesemente per alzata di mano;

D E L I B E R A

di approvare la suestesa deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

Successivamente

CONSIDERATA l'urgenza di che riveste l'esecuzione dell'atto;

VISTO l'art.134, comma 4, del D. L.vo 18.8.2000 n.267, che testualmente recita:

“3. Nel caso di urgenza le deliberazioni del consiglio o della giunta possono essere dichiarate immediatamente eseguibili con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti.”;

Con voto favorevole unanime espresso palesemente

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
RUSSO Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE
SCHILLACI dott.ssa Maria Rosa

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

È stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **20/10/2015** per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, D. L.vo n.267/2000).
n° _____ R.P.;

È stata trasmessa, con lettera in data **20/10/2015**, ai capigruppo consiliari (art.125, D.L.vo n.267/2000).

Dalla Residenza comunale, li **20/10/2015**

IL SEGRETARIO COMUNALE
SCHILLACI dott.ssa Maria Rosa

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, D. L.vo n.267/2000);

Dalla Residenza comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
SCHILLACI dott.ssa Maria Rosa



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2015 / 88**

Ufficio Proponente: **Ecologia e Ambiente - Edilizia Privata - Patrimonio**

Oggetto: **LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE - 3 LOTTO. APPROVAZIONE PROPOSTA DI ACCORDO TRANSATTIVO.**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Ecologia e Ambiente - Edilizia Privata - Patrimonio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/10/2015

Il Responsabile di Settore

Visto contabile

Ragioneria - Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/10/2015

Responsabile del Servizio Finanziario

ATTO DI TRANSAZIONE DI LITE PENDENTE

Con la presente scrittura privata redatta in doppio originale, da valere ad ogni effetto di legge, tra:

- la Società **AIRCOM s.r.l.** (P.I. 01951040847), con sede in Aragona, Via Delle Industrie, n. 1/Zona ASI, in persona del legale rappresentante pro-tempore Sig. Alfeo Fortunato, (C.F. LFAFTN63A18A35P);

E

Il Comune di Tavazzano con Villavesco, (P.I. 06409870158), in persona del Sindaco pro-tempore, elettivamente domiciliato per la carica presso la sede in P.zza 24 Novembre, 1;

Premesso

- Che tra le parti è pendente, dinanzi al Tribunale di Milano - Sez. d'Impresa, il procedimento civile iscritto al n° 74501/2013 R.G., Giudice Dott.ssa Giani, prossima udienza 04.02.2015;

- Che il citato contenzioso ha ad oggetto delle pretese avanzate dalla AIRCOM S.r.l. nascenti dall'esecuzione del contratto di appalto n° 259 del 27.09.2010 relativo all'esecuzione dei lavori di "ampliamento del cimitero comunale 3° lotto";

- Che durante il corso del procedimento civile predetto tra le parti sono intervenute delle trattative sfociate, da ultimo, nella controproposta avanzata, in data 19.11.2014 dal Comune di Tavazzano con Villavesco con la quale il Comune si è reso disponibile a transigere la lite rinunciando a metà dell'importo irrogato a titolo di penalità per il ritardo nell'esecuzione dei lavori e a pagare alla AIRCOM s.r.l. l'importo di € 15.000,00, oltre IVA a

tacitazione di ogni ulteriore pretesa avanzata dalla AIRCOM s.r.l.;

- Che la AIRCOM s.r.l. ha accettato la predetta offerta in data 01.12.2014;

- Che è quindi interesse delle parti addivenire alla transazione della citata controversia pendente;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

1) Le premesse fanno parte essenziale della transazione;

2) Il Comune di Tavazzano con Villavesco, in persona del Sindaco pro-tempore, si impegna a versare alla AIRCOM s.r.l., in persona del legale rappresentante pro-tempore, che accetta, a transazione, stralcio e saldo di ogni diritto e pretesa, comunque dipendenti dal giudizio di cui in premessa, la somma di € 15.000,00 (quindicimila euro) oltre IVA, entro e non oltre la data del 02.02.2015 a mezzo bonifico bancario;

3) Le parti dichiarano di rinunciare ad ogni ulteriore pretesa comunque dipendente dal procedimento pendente;

Il presente accordo viene altresì firmato dai difensori e procuratori delle parti, Avv. Raimondo Alaimo e Avv. Giuseppe Gianni, per la rinuncia alla solidarietà di cui all'art. 68 della Legge Professionale.

Agrigento, Tavazzano con Villavesco, addì

AIRCOM s.r.l.
(L'Amm/re Unico)

**Comune di Tavazzano con
Villavesco
(Il Sindaco)**

Avv. Raimondo Alaimo

Avv. Giuseppe Gianni

Parere dell' Organo di Revisione del Comune di Tavazzano con Villavesco

Oggetto: parere sulla proposta di delibera per la transazione Comune di Tavazzano con Villavesco e società Aircom Srl.-

Il sottoscritto Guerino Cisario, Revisore unico del comune di Tavazzano con Villavesco, nominato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 30/03/2015,

- Premesso che ha preso in esame la documentazione ed in particolare la proposta di accordo transattivo per la definizione bonaria della vertenza relativa al contratto d'appalto n. 259 di rep. stipulato in data 27/09/2010, registrato a Lodi il 4/10/2010, al n. 158, nel quale venivano affidati alla Società Aircom S.r.l. con sede in Aragona (AG) via delle Industrie – Zona Asi n. 1, i lavori di ampliamento del Cimitero comunale - 3° lotto, per un importo complessivo di € 750.367,92, I.V.A. esclusa, e al netto del ribasso d'asta del 19,662% offerto in fase di gara;
- Che tale proposta consiste nel il pagamento da parte del Comune di Tavazzano con Villavesco in favore della società Aircom S.r.l. della somma di € 15.000,00 oltre IVA, anziché di quella di € 30.000,00 originariamente trattenuta in sede di liquidazione del conto finale a titolo di penale per il ritardo nella consegna dei lavori oggetti dell'appalto;
- Considerati i pareri positivi di regolarità tecnica e contabile,

esprime parere favorevole.

10/10/2015

Il Revisore

F.to digitalmente

Dr. Guerino Cisario