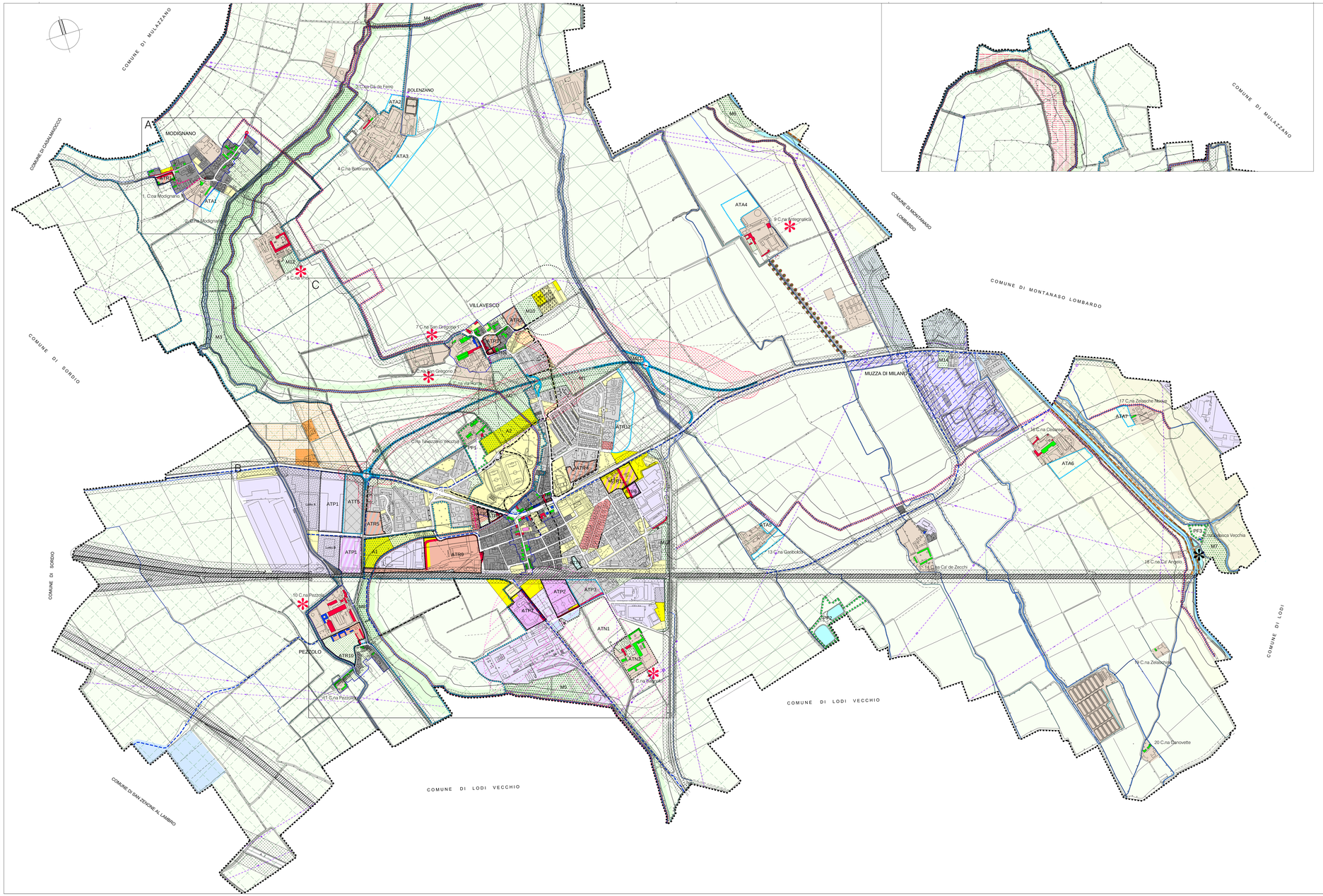

LEGENDA

Ambiti del tessuto consolidato

- TCR1 - tessuto consolidato residenziale in nucleo di antica formazione
- TCR2 - tessuto consolidato residenziale intensivo
- TCR3 - tessuto consolidato residenziale estensivo
- ATRnA - TCR4 - tessuto consolidato soggetto ad ambito di trasformazione residenziale vigente
- ATRnA - TCR5 - tessuto consolidato soggetto ad ambito di trasformazione residenziale - Piano Attuativo di iniziativa privata
- ATRnA - TCR6 - tessuto consolidato soggetto ad ambito di trasformazione residenziale - Piano Attuativo di iniziativa pubblica
- TCP1 - tessuto consolidato produttivo
- TCP2 - tessuto consolidato produttivo a volumetria definita
- TCP3 - tessuto produttivo per stoccaggio e deposito al servizio delle attività produttive
- ATPnA - TCP4 - tessuto consolidato soggetto ad ambito di trasformazione produttiva vigente
- ATPnA - TCP5 - tessuto consolidato soggetto ad ambito di trasformazione produttiva - Piano Attuativo di iniziativa privata
- ATTnA - TCT - tessuto consolidato soggetto ad ambito di trasformazione terziaria - Permesso di Costruire Convenzionato
- TCA1 - tessuto consolidato agricolo
- TCA2 - tessuto consolidato agricolo con limitazione per gli allevamenti zootecnici
- TCS - tessuto consolidato per servizi di rilevanza provinciale

Ambiti agricoli

- AA1 - ambito agricolo di filtro
- AA2 - ambito agricolo del canale Muzza
- AA3 - ambito agricolo di pianura irrigua
- AA4 - ambito rurale di cintura periurbana
- AA5 - ambiti agricoli per servizi di rilevanza provinciale
- AA6 - ambiti agricoli periurbani

Ambiti di mitigazione e compensazione

- M - ambiti di mitigazione e compensazione su terreni inedificati
- M - ambiti di mitigazione e compensazione su tessuto produttivo di cui è prevista la riconversione

Altri ambiti

- verde privato
- ambiti inedificati periurbani

Ambiti di trasformazione e poli di fruizione del paesaggio

- ATNnA - ambiti con vocazione produttiva-terziaria soggetti a trasformazione negoziata
- ATRnA - ambiti di trasformazione residenziale - nuova edificazione
- ATP/TnA - ambiti di trasformazione produttiva e terziaria - nuova edificazione
- ATAnA - ambiti di trasformazione agricola - nuova edificazione
- PF nA - poli di fruizione dell'ambiente e del paesaggio

Vincoli amministrativi

- fascia di rispetto stradale e ferroviaria
- perimetro della fascia di rispetto delle attrezzature cimiteriali
- perimetro della fascia di rispetto dei pozzi acquedottistici (D.Lgs. 152/99 e s.m.i.)
- E.R.I.R. - area compatibile con le categorie territoriali E ed F ai sensi del D.M. 9 maggio 2001
- E.R.I.R. - area compatibile con le categorie territoriali C-D-E ed F ai sensi del D.M. 9 maggio 2001
- linee elettriche (scenario previsto dal Protocollo d'Intesa D.C.P. n° 14 del 07.02.2008)
- linee elettriche delle quali è prevista la demolizione (scenario previsto dal Protocollo d'Intesa D.C.P. n° 14 del 07.02.2008)
- reticolo idrico

Aree di valore paesaggistico ambientale ed ecologiche

- corridoi ambientali sovrasistemici di importanza provinciale secondo livello della rete dei valori ambientali
- aree di protezione dei valori ambientali terzo livello della rete dei valori ambientali
- aree di conservazione o ripristino dei valori di naturalità dei territori agricoli quarto livello della rete dei valori ambientali

Vincoli paesaggistici

- PLIS dei Sillari
- Sito di Importanza Nazionale - IT2090012 Alneto di Bolenzano
- rete dei canali di valore storico
- fascia di tutela e salvaguardia della rete dei canali di valore storico
- alberi di particolare rilevanza paesistica
- manufatti vincolati ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs 42/2004: Ponte sul canale Muzza in Fraz. Zelasche
- insediamento rurale di particolare pregio storico architettonico e paesaggistico
- edifici e manufatti di pregio paesitico
- edifici e manufatti di pregio storico-architettonico
- edifici e manufatti di particolare pregio storico-architettonico
- edificio con vincolo di facciata
- insediamenti residenziali di pregio tipologico
- allineamenti delle cortine edilizie

Previsioni sovracomunali relative al sistema infrastrutturale

- tracciato variante S.S. 9 Collegio di Vigilanza - AdP D.G.R. n. VIII/3107 del 01/08/06- tratto interrato
- tracciato variante S.S. 9 Collegio di Vigilanza - AdP D.G.R. n. VIII/3107 del 01/08/06- tratto a cielo aperto
- salvaguardia tracciato variante S.S. 9 ex Delibera CIPE 29/07/05 (D.Lgs.. 190/2002)

Sistema infrastrutturale

- rete ferroviaria
- viabilità comunale di progetto
- percorsi ciclopedonali esistenti
- percorsi ciclopedonali di progetto
- viabilità privata
- percorsi fruizione paesistica ambientale

Servizi e impianti tecnologici

- aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - esistenti
- aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale - progetto
- attrezzature cimiteriali
- AmA - aree di compensazione paesaggistica - ambientale
- impianti tecnologici
- attrezzature per la produzione di energia elettrica
- parcheggi privati di uso pubblico

Altre simbologie

- confine comunale
- corsi d'acqua, zone umide e bacini artificiali

Comune di
TAVAZZANO CON VILLAVESCO
Provincia di Lodi

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.

- ☐ documento di piano
- ■ piano delle regole
- ☐ piano dei servizi

rossella russo — il segretario
giuseppe russo — il sindaco

studio associato de vizzi: architettura e urbanistica
antonio de vizzi — architetto
paolo de vizzi — ingegnere

fabrizia palavicini — ingegnere

Carta della disciplina delle aree

elaborato modificato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

tavola n° T10

novembre 2009 — 1:5000

la base cartografica utilizzata (aerofotogrammetrico 2007 aggiornato per le parti di nuova edificazione con la mappa catastale) ha valore puramente indicativo

studio associato de vizzi - architettura e urbanistica — c.f. e p.iva 10410870966 — 20900 mb (m) - via 59 Settembre 8 — tel. e fax 0371 429677 — e-mail studiodevizzi@
arch. Patrizia palavicini — c.f. PLVFRZ79E67B354L — p. iva 09429850962 — 20841 (m) - viale Lombardia 70 — cell. 3349571034 — e-mail fabrizia.palavicini@hotmail.it