

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'**  
**CONCERNENTE I DATI RELATIVI AD ALTRE EVENTUALI CARICHE PRESSO ENTI PUBBLICI O PRIVATI O ALTRI**  
**INCARICHI CON ONERI A CARICO DELLA FINANZA PUBBLICA**  
**AI SENSI DEL D. LGS. 14 MARZO 2013 N. 33**

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

Il sottoscritto DEDE BARBARA nato a MILANO il 27/5/1969 in qualità di CONSIGLIERE del Comune di Tavazzano con Villavesco, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 14/3/2013 n. 33, art. 14, punti d) ed e), sotto la propria responsabilità e consapevole di quanto disposto dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445,

**DICHIARA**

di non rivestire altre cariche presso enti pubblici o privati o altri incarichi con oneri a carico della finanza pubblica

Oppure

i seguenti dati relativi all'assunzione di altre cariche presso enti pubblici o privati e i relativi compensi a qualsiasi titolo corrisposti:

altre cariche presso enti pubblici o privati	compensi

i seguenti dati relativi ad altri eventuali incarichi con oneri a carico della finanza pubblica con l'indicazione dei compensi spettanti:

altri eventuali incarichi con oneri a carico della finanza pubblica	compensi

Tavazzano con Villavesco, 8/8/2014

Comune di  
TAVAZZANO CON VILLAVESCO



Codice amministrazione: **c\_f260**

Prot. Generale n: **0009579** **A**

Data: **08/08/2014** Ora: **09.06**

Classificazione: **1 - 14 - 0 fasc: 2/2014**

Firma del dichiarante

• **Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196:**

i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

# CURRICULUM VITAE

## Informazioni Personali

Nome : Dedè Barbara  
Indirizzo : Via Guido Rossa 37/D – 26838 Tavazzano Con Villavesco (LO)  
Telefono : 0371/412493  
Fax: 0371/412493  
Cellulare : 334/3041009  
E-mail : [barbara.dede@libero.it](mailto:barbara.dede@libero.it)  
Nazionalità: Italiana  
Luogo di nascita : Milano (MI)  
Data di nascita : 27 / 05 / 1969

## Esperienza Lavorativa

In data 1° Luglio 1994 ho richiesto l'attribuzione del numero di partita iva per l'esercizio dell'attività professionale di Amministrazione e Gestione di Beni Immobili per conto terzi.

Dal 1° Luglio 1995 svolgo la libera professione di Amministrazione Condomini e Gestione Beni Immobili per conto terzi.

Sono dotata di buone competenze organizzative.

Nello specifico mi occupo di :

Gestione rapporti di lavoro e stipula contratti con Agenzie Assicurative / Studi Legali / Studi Professionali / Istituti Bancari / Aziende / Artigiani / Organismi Notificati / Enti.

Gestione dei clienti.

Espletamento delle pratiche ai fini delle detrazioni fiscali.

Gestione delle pratiche legali per il recupero delle spese condominiali nei confronti dei Condomini morosi (decreto ingiuntivo / precetto / pignoramento immobiliare / mobiliare / presso terzi)

Gestione delle pratiche ai fini dell'ottenimenti dei risarcimenti assicurativi.

Gestione della contabilità.

Redazione dei consuntivi e delle rispettive tabelle di ripartizione delle spese condominiali.

Redazione del riepilogo finanziario / dello stato patrimoniale / della nota sintetica esplicativa

Gestione degli accantonamenti dei fondi di riserva dei Condomini.

Gestione dei conti correnti bancari e/o postali condominiali.

Gestione dei pagamenti delle fatture ai fornitori.

Gestione delle pratiche di finanziamento per gli interventi di ristrutturazione degli edifici.

Gestione degli incassi delle spese condominiali.

Organizzazione e svolgimento delle Assemblee di Condominio.

Organizzazione degli interventi di manutenzione e ristrutturazione degli edifici.

Organizzazione degli interventi di adeguamento degli impianti comuni degli edifici.

Buona padronanza del personal computer e degli strumenti Microsoft Office / foglio elettronico / programma di contabilità CONDEURO.

Il mio attuale studio è ubicato a Galgagnano (LO) in Via Ada Negri n. 4/b.

Dal 1/8/2004 al 31/7/2009 lo studio era ubicato a Lodi (LO) in Via dell'Agricoltura 5.

In data 4 Febbraio 2003 ho costituito, con altri due soci, la Società Seprin2 s.a.s. .

Detta Società si occupava dei controlli, verifiche, revisione e collaudi dei mezzi antincendio e di sicurezza, consegne ed installazioni dei mezzi antincendio e di sicurezza.

La mia mansione : gestione della contabilità / gestione dei conto correnti / emissione delle fatture.

Nel marzo 2009 la Società Seprin2 s.a.s è stata rilevata da uno dei soci.

Dal 1° Luglio 1995 al 31/7/2003 lo studio era ubicato a Mulazzano (LO) in Via Pandina 14.

Il 1° gennaio 1989 sono stata assunta dallo studio di amministrazioni immobiliari "Studio Beretta" di Milano – Via Pietro Colletta n. 29 con la qualifica di impiegata.

Le principali mansioni affidatemi : gestione della contabilità / emissione delle spese condominiali / redazione dei rendiconti e rispettivi riparti / gestione dei conti correnti bancari / gestione delle pratiche legali nei confronti dei Condomini morosi per il recupero delle spese condominiali / preparazione delle Convocazioni Assemblee / trascrizione dei verbali Assemblee / preparazione dei fascicoli per lo svolgimento delle Assemblee condominiali.

### **Istruzione e Formazione**

Frequenzazione annuale dei corsi di aggiornamento professionali organizzati da ANACI sede di Milano.

Nel 2014 ho partecipato al Convegno studi FG Group – ANACI su "Tutela, gestione morosità e recupero crediti".

Nel 2014 ho partecipato al Convegno studi su " La Diagnosi Energetica / Criterio di ripartizione della spesa del riscaldamento a seguito dell'adozione dei sistemi di contabilizzazione / Riflessi sul regolamento di condominio / obbligatorietà del progetto e della relazione tecnica".

Nel 2013 ho partecipato al Convegno studi su "Efficienza energetica in Condominio con impianto di riscaldamento centralizzato".

Nel 2013 ho partecipato al Convegno studi su "Interventi di manutenzione per l'impermeabilizzazione, protezione e risanamento dell'involucro edilizio".

Nel 2013 ho partecipato al Convegno studi su "La Legge 122/2012 sulla riforma del Condominio : questioni giuridiche e soluzioni operative".

Nel 2012 ho partecipato al Convegno nazionale studi su "Efficienza energetica negli edifici".

Nel 2012 ho partecipato al Convegno studi su "La termoregolazione autonoma / la contabilizzazione individuale del calore / la diagnosi energetica".

Nel 2012 ho partecipato al Convegno studi su "Il riscaldamento degli edifici condominiali e la contabilizzazione del calore: obblighi e regole, nazionali e regionali".

Nel 2011 ho partecipato al Convegno studi su "Le locazioni immobiliari / Certificazione energetica e contabilizzazione dei consumi".

Nel 2011 ho partecipato al Convegno studi su :

"Come gli edifici possono influire sulla salute : dall'amianto all'inquinamento interno".

"Il Condominio sostenibile e la manutenzione degli stabili".

"I sistemi di sicurezza anticaduta".

"L'isolamento termico a cappotto e la riqualificazione energetica".

"Il fotovoltaico"

"La Mediazione : normativa e sua applicazione".

Nel 2010 ho partecipato al Seminario di Best Training "migliorare la relazione con i Condomini con gli strumenti di Comunicazione e Persuasione efficace della PNL.

Nel 2009 ho frequentato il corso di "come partecipare alle aste immobiliari".

Negli anni 1991 e 1992 ho frequentato il "Corso Giuridico per Amministratori Immobiliari" All'Associazione Nazionale Amministratori Immobiliari sede provinciale di Milano.

Nel 1993 ho frequentato il "Corso di specializzazione per Amministratori Immobiliari".

Dal 15 Settembre 1993 sono iscritta all'Associazione Nazionale Amministratori Immobiliari sede di Milano.

Dal 1995 sono iscritta all'A.N.A.C.I Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari.

Nel 1988 ho conseguito il diploma di "Perito Aziendale e Corrispondente in lingue estere".

Prima lingua : francese

Seconda lingua : inglese

Patente di guida : " B ".